

# Klaipėdos m. sav., Trekas

**450 000 €**1 066 € už m<sup>2</sup>

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

**Audrius Purickas**

NT ekspertas

☎ +370 684 75 518

✉ [audrius.purickas@oh.lt](mailto:audrius.purickas@oh.lt)

📍 S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

## Apie šį turtą

Didelis, bet patogus, šiltas ir ekonomiškas apie 422 m<sup>2</sup> bendro ploto gyvenamasis namas su 6 a sklypu Treko rajone, Klaipėdoje.

Naujai įrengta:

- ant stogo 15 kW saulės elektrinė;
- patalpų šildymui šilumos siurblys oras-vanduo su vandens šildytuvu (boileriu);
- nauji, šilti, 3-jų stiklų, A++ klasės langai;
- kambarių durys ir langai;
- remontuojamas pirmas aukštas.

Namas yra dviejų aukštų su rūsiu ir mansarda:

128,39 m<sup>2</sup> rūsys: 72,6 m<sup>2</sup> pirties patalpos, 28,4 m<sup>2</sup> garažas, 24 m<sup>2</sup> neįrengta patalpa su šildymo katilu;

Skaičiuokite plačiau: [www.test2.ober-haus.lt/OH456396](http://www.test2.ober-haus.lt/OH456396)

🏠 Objekto tipas Parduodami namai ir kotedžai

📏 Plotas 422.00 m<sup>2</sup>

📏 Žemės plotas 6.00 a

🏠 Kambarių skaičius 7

📏 Aukštas 3

📅 Statybos metai 2008

🔥 Šildymas Kita

🔗 Nuoroda [test2.ober-haus.lt/OH456396](http://test2.ober-haus.lt/OH456396)

