

Vilniaus m. sav., Pašilaičiai, Leičių g.

PARDUODAMOS PATALPOS

180 000 €

1 793 € už m²



Rimantas Poznanskis

NT ekspertas

☎ +370 686 03 683

✉ rimantas.poznanskis@oh.lt

📍 Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

Apie šį turtą

Parduodamos 100,41 kv.m naujai įrengtos komercinės patalpos Leičių g. 9, Pašilaičiuose. Patalpos yra naujos statybos pastato pirmame aukšte su atskiru įėjimu ir vitriniais langais. Patalpos yra naujai besistatančių ir tankiai apgyvendintame pastatų kvartale prie naujos Leičių gatvės, kuri jungia Gabijos g. ir Perkunkiemo gatves. Patalpos tinka įvairioms veikloms (paslaugų, prekybos, administracinei ir pan.), kurios orientuotos į kvartalo gyventojų poreikius ir ne tik. Atvykimas iki patalpų visada bus patogus ir greitas dėl automobilių srautų į priešingą pusę piko metu. Patalpos gerai ir kokybiškai įrengtos, rekuperacinė oro vėdinimo sistema. Maži patalpų eksploataciniai mokesčiai. Patalpos išnuomos ilgalaikiam nuomininkui. Nuomos pajamos per metus - 11267,20 €, nuomininkas apmoka NT mokesį ir visas eksploatacinės patalpų išlaidas.

Skaičiuokite plačiau: www.test2.ober-haus.lt/OH471892

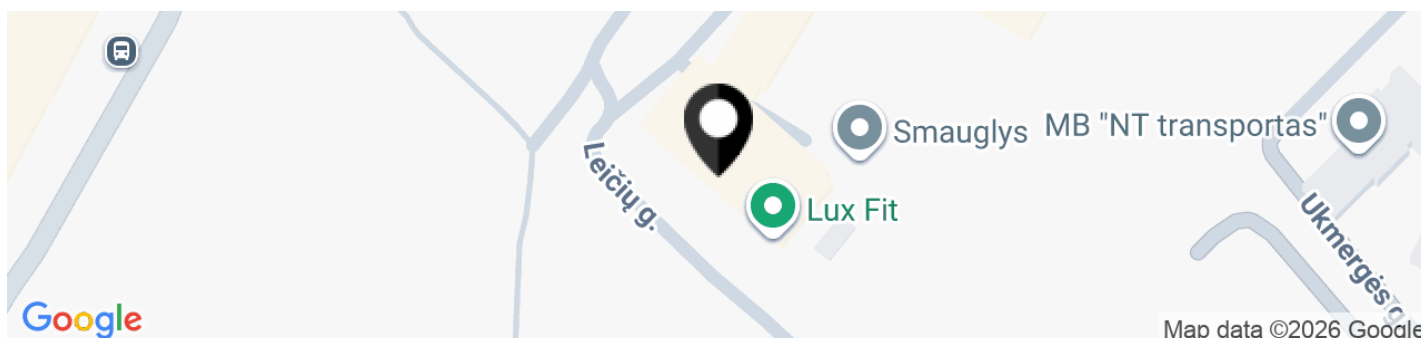
🏠 Objekto tipas Parduodamos patalpos

📏 Plotas 100.41 m²

🏢 Pastato tipas Paslaugos ir prekyba, Rekreacijos/turizmo, Medicinos/sveikatos priežiūros, Biuro patalpos, Kita, Sandėliavimo patalpos

📈 Aukštas 1 iš

🔗 Nuoroda test2.ober-haus.lt/OH471892



Map data ©2026 Google