

# Ignalinos r. sav., Naujasodžio k., Ežerų g.

PARDUODAMOS PATALPOS

530 000 €

128 € už m<sup>2</sup>



**Katerina Modeiša**

NT ekspertas

+370 674 87 223

katerina.modeisa@oh.lt

Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

## Apie šį turtą

Parduodamos 4132 kv.m. patalpos prie pat ežero kranto viename gražiausių Lietuvos rajonu - Ignalinos raj.

Bendri privalumai:

- Idealiai tinka investicijai į verslą - čia galima įrengti ne tik viešbutį /SPA centrą bet ir senelių namus, prekybos centrą ar perplanuoti pastatą į gyvenamuosius butus.
  - Du pastatai susijungia tarpusavyje "žiemos sodo" tipo praėjimu, kas leidžia pilnai atskirti dviejų korpusų paskirtis. Pvz. viename pastate tik viešbučio kampariai, o kitame baseinas, spa zona, restoranai ir kt.
  - Pastatuose yra visos reikalingos komunikacijos.
  - Galimybė įrengti papludimį prie švaraus Žiezdro ežero.
  - Puikus susisiekimas, asfaltuotas kelias.
- Dėl visos informacijos prašome kreiptis telefonu.

Skaičiuokite plačiau: [www.test2.ober-haus.lt/OH473466](http://www.test2.ober-haus.lt/OH473466)

Objekto tipas	Parduodamos patalpos
Plotas	4132.62 m <sup>2</sup>
Pastato tipas	Rekreacijos/turizmo, Gamybinės patalpos, Kita, Medicinos/sveikatos priežiūros, Maitinimo
Aukštis	1 iš 3
Statybos metai	1988
Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH473466

