

# Vilniaus m. sav., Senamiestis, K. Vanagėlio g.

PARDUODAMOS PATALPOS

## 5 500 000 €

4 705 € už m<sup>2</sup>



**Darius Tumas**

NT ekspertas

☎ +370 611 37 304

✉ [darius.tumas@oh.lt](mailto:darius.tumas@oh.lt)

📍 Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

## Apie šį turtą

Parduodamas išskirtinis pastatas išskirtinėje vietoje!

Unikali galimybė įsigyti vienintelį komercinės paskirties pastatą Senamiestyje, K. Vanagėlio gatvėje šiuo metu vystomame naujame išskirtiniame projekte „Vilniaus Džiazas“.

1168,9 m<sup>2</sup> bendro ploto pastatas gali būti pritaikytas įvairiai veiklai – biurui, klinikai, ugdymo ar kitokiai paskirčiai. Projekto autoriai sujungė istorinį paveldą su modernumu, paversdami jį funkcionali ir tuo pačiu išsaugodami autentiškus elementus. Pastatas bus aprūpintas itin erdviu požeminiu parkingu, kas užtikrins patogumą pastato naudotojams.

### PROJEKTO IŠKIRTINUMAS IR PRIVALUMAI:

- istorinė Vilniaus vieta su puikiai išvystyta infrastruktūra.

Skaičiuokite plačiau: [www.test2.ober-haus.lt/OH483702](http://www.test2.ober-haus.lt/OH483702)

🏠	Objekto tipas	Parduodamos patalpos
📏	Plotas	1168.90 m <sup>2</sup>
🏢	Pastato tipas	Biuro patalpos, Rekreacijos/turizmo, Paslaugos ir prekyba, Medicinos/sveikatos priežiūros, Kita
📏	Aukštis	1 iš
📅	Statybos metai	2024
🔗	Nuoroda	<a href="http://test2.ober-haus.lt/OH483702">test2.ober-haus.lt/OH483702</a>

