Druskininkų sav., Druskininkų m., Vilniaus al.

178 206 €

4 020 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







Gyventi ir poilsiauti Druskininkuose, reiškia rūpintis pačiu brangiausiu jums turtu - SVEIKATA.

"OBER-HAUS" jums siūlo išsirinkti analogų neturinčius, išskirtinio išplanavimo bei dizaino apartamentus, populiariausio Lietuvos kurorto - Druskininkų centre! Šie apartamentai įsikūrę rekonstruotoje, Vilniaus alėjoje.

2023m. atlikus kapitalinę pastato rekonstrukcijiją, įrengti penki 44-104m² butai.
Parduodamas pilnai įrengtas 44,33 m² 2 kamb. butas su visais baldais bei buitine technika. Pilnai tinkamas gyvenimui ar nuomai. Geriausia buto apžūra, tai rezervuotis jį savaitgaliui per trumpalaikės nuomos platformą.

Informacija apie butą:
Paskirtis: gyvenamoji (butų)
Langų kryptis: Pietryčiai
Išskirtinai aukštos lubos: 3,40m.
Butas su terasa/balkonu
Šalia pastato įrengta privati parkavimo aikštelė.

Pastato, butų savybės:
Pastatas pilnai rekonstruotas 2023m.
Naujai įrengtas stogas su 30 cm apšiltinimu
Pastato sienos apšiltintos 15 cm putų polistirolu
Naujai įrengti visi vidaus bei išorės tinklai (VN, ŠVOK, EL)
Visuose butuose šildomos grindys (Oras-vanduo sistema)
Visos tarpbutinės pertvaros įrengtos iš mėlyno, Knauf gipso, kas leidžia užtikrinti itin gerą garso izoliaciją
Butuose įrengta rekuperacinė sistema ,,Mitsubishi,,
Oro kondicionavimo sistema ,,Daikin,,

Projekto vieta:
Druskininkų bažnyčia: 100m.

Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	44.33 m²
Kambarių	2
Aukštas	2 iš 2
Statybos metai	2023
Šildymo tipas	Individualus
Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH486097



Ričardas Klincaras

Sertifikuotas gyvenamojo ir komercinio NT brokeris

+370 606 04 614

ricardas.klincaras@oh.lt

M. K. Čiurlionio g. 103, 66161 Druskininkai

OBER HAUS

Druskininkų sav., Druskininkų m., Vilniaus al.

178 206 €

4 020 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

Druskonio ežeras: 300m.
"Grand Spa Lietuva": 300m.
Druskininkų vandens parkas: 500m.
Centrinė Druskininkų vieta iš kurios pasieksite visas kurorto lankytinas vietas vos per kelias minutes.

OBER HAUS

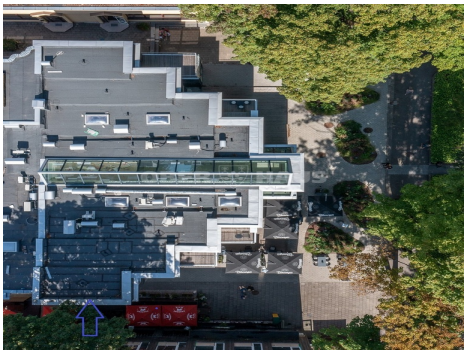
Druskininkų sav., Druskininkų m., Vilniaus al.

178 206 €

4 020 € už m²

PARDUODAMI BUTAI











Druskininkų sav., Druskininkų m., Vilniaus al.

178 206 €

4 020 € už m²

PARDUODAMI BUTAI



