# Vilniaus m. sav., Senamiestis, Pylimo g.

**850 €**

**14 € už m²**

**PATALPŲ NUOMA**







Nuomojamos komercinės patalpos Senamiestyje, Pylimo g. 37

Siūlome išsinuomoti 60,88 kv. m komercines patalpas strategiškai patogioje ir matomoje vietoje – pirmame aukšte su atskiru įėjimu. Patalpos puikiai matomos nuo intensyvios transporto arterijos – Pylimo gatvės, šalia yra viešojo transporto stotelė bei erdvi mokama automobilių stovėjimo aikštelė (raudona zona).

Patalpų privalumai:

- 3 atskiros darbinės erdvės ir sanitarinis mazgas;
- Pritaikytos tiek paslaugų veiklai, tiek administracinei paskirčiai;
- Šalia patalpų – patogi infrastruktūra klientams ir darbuotojams;
- Nuomininkui suteikiama galimybė nemokamai statyti 2 automobilius (lengvatinis leidimas);
- Puikus matomumas ir lengvai pasiekiama vieta tiek pėsčiomis, tiek automobiliu.

Kaina: 1000 €/mėn. (Į kainą įskaičiuotas GPM ir NT mokestis bei 2 automobilių parkavimo leidimai.)

| | |
|---|---|
| Objekto tipas | Patalpų nuoma |
| Plotas | 60.88 m² |
| Pastato tipas | Paslaugos ir prekyba, Biuro patalpos, Kita, Medicinos/sveikatos priežiūros |
| Kambarių | 3 |
| Aukštas | 1 iš 2 |
| Statybos metai | 1940 |
| Nuoroda | test2.ober-haus.lt/OH502510 |




**Rimantas Poznanskis**

Sertifikuotas komercinio NT brokeris

+370 686 03 683

rimantas.poznanskis@oh.lt

OBER HAUS

# Vilniaus m. sav., Senamiestis, Pylimo g.

**850 €**

**14 € už m²**

**PATALPŲ NUOMA**

Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

OBER HAUS

# Vilniaus m. sav., Senamiestis, Pylimo g.

**850 €**

14 € už m²

**PATALPŲ NUOMA**














OBER HAUS

# Vilniaus m. sav., Senamiestis, Pylimo g.

**850 €**

14 € už m²

**PATALPŲ NUOMA**



