

# Šiaulių m. sav., Centras, Vilniaus g.

PATALPŲ NUOMA

2 200 €

4 € už m<sup>2</sup>



**Linas Juozaitis**

NT ekspertas

☎ +370 687 49 720

✉ [linas.juozaitis@oh.lt](mailto:linas.juozaitis@oh.lt)

📍 Vilniaus g. 154, 76298 Šiauliai

## Apie šį turtą

Erdviai, šviesiai ir jaukiai įrengtos patalpos laukia nuomininkų ! Patalpų galima paskirtis: prekyba, administracinė ar paslaugų veikla.

### PATALPOS :

- Lokacija - Vilniaus g. 237; Šiauliai;
- Bendras patalpų plotas – 524,14 m<sup>2</sup>;
- Prekybos salės plotas 346 m<sup>2</sup>;
- 1 aukštas;

### PRIVALUMAI :

- Patalpos moderniai renovuotos 2022 m.;
- Patalpos pilnai įrengtos vykdyti drabužių prekybą;
- Dideli vitrininiai langai ir jėjimas orientuotas į bulvarą puse;
- Geras patalpų matomumas praeinančiam;
- Įrengtos sandėliavimo ir pagalbinės patalpos;

Skaičiuokite plačiau: [www.test2.ober-haus.lt/OH497954](http://www.test2.ober-haus.lt/OH497954)

🏠	Objekto tipas	Patalpų nuoma
📏	Plotas	524.14 m <sup>2</sup>
🏢	Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba, Biuro patalpos, Medicinos/sveikatos prižiūros
📏	Aukštas	1 iš
🔗	Nuoroda	<a href="http://test2.ober-haus.lt/OH497954">test2.ober-haus.lt/OH497954</a>

