Druskininkų sav., Druskininkų m., Žolynų g.

260 000 €

3 250 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	80.00 m²
Kambarių	4
Aukštas	1 iš 2
Statybos metai	2024
Šildymo tipas	HotAirBlowerUsingWater
Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH496116

LIKO VIENINTELIS BUTAS !

Baltašiškėje, Žolynų g. 15A-1 parduodamas naujai pastatytas butas, Nr.3. Plotas 80 kv.m. Nustatyta naudojimosi tvarka. Sklypas C, jam priklauso 1.86a. Šildymas grindinis, aeroterminis (oras-vanduo), Mitsubishi šilumos siurblys. Miesto vandentiekio ir nuotekų sistema. Sumontuoti įvadai abiejuose aukštuose kondicionavimo sistemai įsirengti. Sumontuota rekuperacijos sistema PAUL CLIMOS. Trifazė elektra; miesto nuotekų ir vandentiekio sistemos. Aptverta ir apželdinta teritorija, vidinis kiemas. Būsimiems naujakuriams įrengta bendra parkavimo aikštelė. Paskirtis - Butas.

SU PILNA APDAILA 260.000,- Eur. Numatoma darbų pabaiga 2026-05-01. Baigtumas 100%.

IŠPLANAVIMAS.
1 a - Prieškambaris 4,60 m2
Vonios kambarys 4,20 m2
Sandėliukas po laiptais 2,50 m2
Svetainė su virtuve 29,40m2
Teresa;

2 a - Holas 4,90 m2
Kambarys 8,40 m2
Kambarys 9,00 m2
Vonios kambarys 4,10 m2
Miegamasis 10,20 m2
Drabužinė 2,20 m2
Balkonas;

ĮRENGIMAS:
grindys – vinilas;
pertvaros – gipso kartonas;
lubos įtempiamos;



Giedrius Vitas

Sertifikuotas gyvenamojo ir komercinio NT brokeris

+370 618 04 945

giedrius.vitas@oh.lt

M. K. Čiurlionio g. 103, 66161 Druskininkai

OBER HAUS

Druskininkų sav., Druskininkų m., Žolynų g.

260 000 €

3 250 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

sienos - gipsas, dažytos
langai – plastikiniai A++ klasės;

PASTATO IŠORĖ:
Pastatas priskiriamas karkasinių namų grupei, pastatytas iš SIP skydų,
energijos naudingumo klasė A++ ;
stogas – šlaitinis Classic skarda;
sienos - termo mediena, Classic skarda;

OBER HAUS

Druskininkų sav., Druskininkų m., Žolynų g.

260 000 €

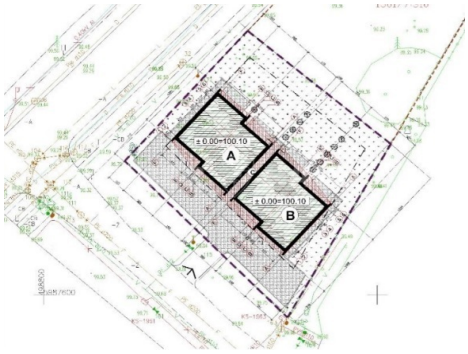
3 250 € už m²

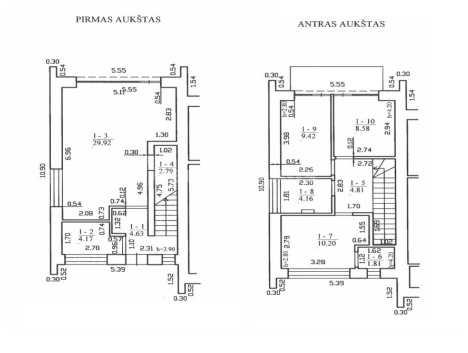
PARDUODAMI BUTAI














OBER HAUS

Druskininkų sav., Druskininkų m., Žolynų g.

260 000 €

3 250 € už m²

PARDUODAMI BUTAI



















