Panevėžio m. sav., Centras, Vilniaus g.

605 000 €

1 025 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS







PARDUODAMOS ~590 KV. M PREKYBOS PASKIRTIES PATALPOS PANEVĖŽIO CENTRE, VILNIAUS G.

Vieta – Vilniaus g. 3, Panevėžys;
Aukštas – 1-as + rūsys;
Plotas 1-me aukšte - registruotas – 377,24 m², faktinis ~400 m²;
Plotas rūsyje – 187,85 m²;
Paskirtis – prekybos.

Parduodamos NT yra centrinėje Panevėžio dalyje, šalia svarbiausių miesto įstaigų, prekybos bei paslaugų įmonių. Kokybiškai įrengtos patalpos šiuo metu nuomojamos dviem apdailos medžiagų ir interjero salonams/parduotuvėms. Tačiau jos gali būti pritaikomos bet kokiai kitai veiklai pakeičiant jų paskirtį (galima, jeigu to reikia).

Patalpos yra pirmame aukšte, su dideliais vitrininiais langais ir tiesioginiu patekimu iš Vilniaus gatvės. Patalpos šiuo metu yra vienoje erdvėje, tačiau, esant poreikiui, jas galima skaidyti kabinetais ar į atskiras mažesnes erdves. Iš kiemo pusės yra tarnybinis patekimas į patalpas ir privažiavimas krovininiams automobiliams. Patekimas į rūsį – tiesiogiai iš parduodamų patalpų. Rūsio patalpas galima pritaikyti sandėliavimui, archyvavimui ir kt.

Šildymas centrinis iš centralizuotų sistemų. Šildymo mazgas atskirtas nuo namo. Vandentiekis ir nuotekų šalinimas – komunalinis. Automobiliams statyti yra skirtos vietos priešais patalpas, gatvėje, mokamoje zonoje arba pastato šone įrengtoje automobilių stovėjimo aikštelėje.

Kaina: 600000 Eur.

Objekto tipas	Parduodamos patalpos
Plotas	590.00 m²
Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba, Medicinos/sveikatos priežiūros, Biuro patalpos
Aukštas	1 iš
Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH498315



Aidas Trumpickas

Sertifikuotas komercinio NT brokeris

+370 686 77 780

aidas.trumpickas@oh.lt

Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

OBER HAUS

Panevėžio m. sav., Centras, Vilniaus g.

605 000 €

1 025 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS














Panevėžio m. sav., Centras, Vilniaus g.

605 000 €

1 025 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS





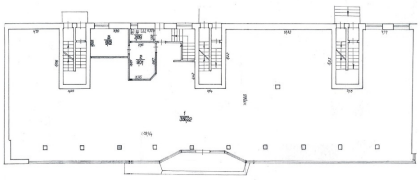








1-o aukšto planas



Rūsio planas

