

# Vilniaus m. sav., Užupis, Filaretų g.

PARDUODAMI BUTAI

729 000 €

6 178 € už m<sup>2</sup>



**Jurgita Petravičiūtė**

NT ekspertas

☎ +370 682 60 410

✉ [jurgita.petraviciute@oh.lt](mailto:jurgita.petraviciute@oh.lt)

📍 Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

## Apie šį turtą

Parduodamas išskirtinis, 118 kv. m ploto trijų kambarių butas su kerinčia 119 kv. m terasa, iš kurios atsiveria nuostabūs Senamiesčio ir Užupio vaizdai. Šis butas sužavės išskirtiniu dizainu, kokybišku ir funkcionalių išplanavimu.

Butas įsikūręs prestižinėje Užupio bohemiškoje respublikoje, apsuptas žaliuojančių daugiamėčių medžių. Tai vieta, kur susipina istorija, menas ir ramybė.

Įsivaizduokite rytus, kai kavą geri terasoje, iš kurios atsiveria kvapą gniaužiantys Senamiesčio ir Užupio vaizdai. Tai ne tik namai, tai gyvenimo būdas.

Šis būstas puikiai tiks tiems, kurie mėgsta miesto ritmą, bet vertina privatumą ir ramybę.

Butui priklauso viena parkavimo vieta (už papildomą 30 000 Eur mokesį) ir sandėliukas — dovana pirkėjui.

**BUTO PRIVALUMAI:**

Skaitykite plačiau: [www.test2.ober-haus.lt/OH501948](http://www.test2.ober-haus.lt/OH501948)

🏠 Objekto tipas Parduodami butai

📏 Plotas 118.00 m<sup>2</sup>

🏠 Kambarių skaičius 3

📈 Aukštas 3 iš 3

📅 Statybos metai 2014

🔥 Šildymas Individualus

🔗 Nuoroda [test2.ober-haus.lt/OH501948](http://test2.ober-haus.lt/OH501948)

