Vilniaus m. sav., Aukštieji Paneriai, Plungės g.

7 370 – 137 500 €

6 € už m²

PATALPŲ NUOMA







NUOMOJAMOS A++ klasės sandėliavimo patalpos Plungės g., Vilniuje
Logistikos centras J55 netoli pagrindinių magistralinių kelių (A4, A1-Vilnius-Kaunas, A4-Vilniaus pietinis aplinkkelis), iš kurio operatyviai pasiekiami Vilniaus oro uostas, geležinkelio bei autobusų stotys.
OBJEKTO PRIVALUMAI :
 A++ klasės pastato energetinis efektyvumas;
 Galimybės plėtrai, patalpų įrengimas pagal kliento poreikius;
 Efektyvios šildymo sistemos;
 Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė;
 Gyva apsauga visą parą.
PATALPŲ TECHNINIAI DUOMENYS :
 Darbinis aukštis - 10,5 m;
 Sprinklerinė priešgaisrinė sistema;
 Centrinis autonominis šildymas (žiemą temperatūros režimas nuo +16 C);
 Išmanusis LED apšvietimas;
 Hidraulinės rampos – viena skiriama 550 m^2 plotui;
 Kolonų žingsnis 12x24 m;
 Pramoninės nedulkančios šlifuoto betono grindys (apkrova-8t/m^2);
 Standartinis sandėlio patalpų plotas-1340 m^2 (įskaičiuota įkrovos vieta bei techninė/sandėlininko patalpa, WC);
 Biuro 2-ame aukšte plotas su buitinėmis patalpomis ir virtuvėle 190 m^2, bendro naudojimo patalpų plotas 10 m^2.
Logistikos centro teritorija aptverta tvora ir saugoma visą parą, įrengtos vaizdo stebėjimo kameros, lengvųjų automobilių parkingas klientams, atskira sunkiasvorių krovininių automobilių stovėjimo aikštelė su sustiprinta kelio danga.
NUOMOS KAINA :
Sandėliavimo paskirties plotų nuomos kaina nuo 5,5Eur/m^2 plius PVM;
Administracinės paskirties plotų nuomos kaina 7Eur/m^2 plius PVM.

Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	1340.00 m^2
Pastato tipas	Sandėliavimo patalpos, Biuro patalpos
Aukštas	1 iš
Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH496013



Petras Jukna

Komercinio NT brokeris

+370 687 40 466

petras.jukna@oh.lt

Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Aukštieji Paneriai, Plungės g.

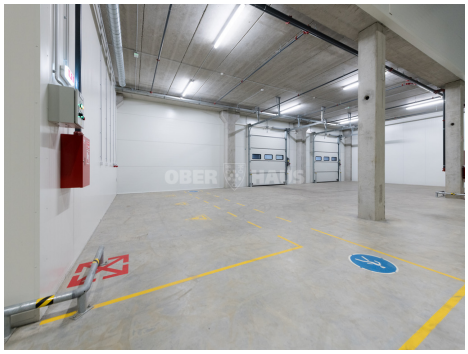
7 370 – 137 500 €

6 € už m²

PATALPŲ NUOMA











OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Aukštieji Paneriai, Plungės g.

7 370 – 137 500 €

6 € už m²

PATALPŲ NUOMA







