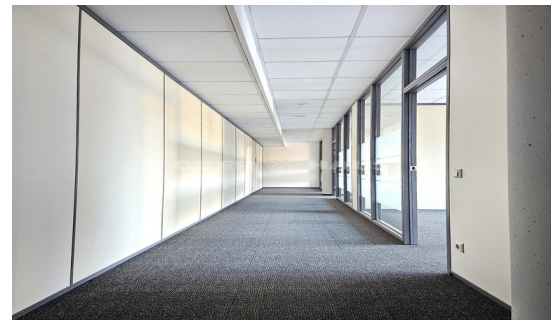


Vilniaus m. sav., Žvėrynas, Kęstučio g.

2 912 €**14 € už m²****PATALPŲ NUOMA****IŠNUOMOJAMOS BIURO PATALPOS:**

- Adresas - Kęstučio g. 59 Vilnius (Žvėrynas);
- Vieta - Marentos verslo centras;
- Nuomojamas plotas (bus tikslinamas po patalpų įrengimo) - ~208 kv. m
- Aukštas - 3 iš 4;
- Kaina - 14.00 EUR/kv. m/mėn + PVM (nuomotojas įrengia/atnaujina patalpas pagal nuomotojo standartą ir nuomininko poreikius);

Įrengimas pagal nuomotojo standartą, apima:

- * Lubų keitimą - pakabinamos lubos;
- * Sienų dažymą/pertvarų įrengimą - modulinės pertvaros;
- * Grindų dangos atnaujinimą - kiliminė danga;
- * San. mazgai - bendro naudojimo;
- * Biurų patalpose yra priešgaisrinės signalizacija;
- * Biurų patalpose išvedžiotas kompiuterinis tinklas ir elektra;
- * Įrengta kondicionavimo ir vėdinimo sistema.

- Parkavimas - prie 200 kv.m biuro priskiriamos 7 parkavimo vietos požeminėje aikštelėje;
- Parkavimo vietos kaina - 40.00 EUR/vnt/mėn. + PVM;
- Nuomos struktūra - Triple Net;
- Pastate yra liftas.

APIE VERSLO CENTRĄ:

Verslo centras įsikūręs viename iš prestižiškiausių Vilniaus miesto rajonų - Žvėryne, kuriame išvystyta infrastruktūra (mažmeninės prekybos parduotuvės, prekybos ir pramogų centrai, grožio, sporto, bei gydymo paslaugos, drabužių valymo paslaugos), patogus susisiekimas su visomis miesto dalimis. Verslo centre įsikūrę baldų salonai, grindų danga prekiaujanti įmonė, draudimo brokeris, farmacijos kompanijos, statybos projektų ekspertai bei konsultantai,

Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	208.00 m ²
Pastato tipas	Biuro patalpos
Aukštas	3 iš
Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH489608

Vilniaus m. sav., Žvėrynas, Kęstučio g.

2 912 €

14 € už m²

PATALPŲ NUOMA

projektavimo biuras bei kitos įmonės. Pirmame pastato aukšte veikia kavinė.

B+ klasės verslo centras;

Modernios inžinerinės sistemos.

RŪPINKITĖS SAVO VERSLU, O MES RASIME GERIAUSIĄ DARBO ERDVĘ JŪSŲ KOMANDAI!

