

Trakų r. sav., Lentvario m., Medeinės g.

287 500 €

619 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI



Parduodamas erdvus namas su dideliu plėtros potencialu ramioje individualių namų gyvenvietėje Lentvaryje!

Parduodamas kokybiškos statybos, šviesus ir funkcionaliai išplanuotas namas, turintis ne tik komfortišką gyvenamąją erdvę, bet ir didžiulį potencialą įvairiems ateities planams: nuo gyvenimo kelioms šeimoms iki pelningo nuomos verslo.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Galimybė įrengti trečią aukštą, kuriame – apie 200 kv. m papildomo ploto
- Funkcionalus išplanavimas, daug natūralios šviesos
- Aptverta, prižiūrėta teritorija su automatizuotais vartais, veja ir sodu
- Name jau yra du pilnai įrengti aukštai bei cokolinis aukštas su atskiru įėjimu – galima lengvai padalinti į 2 ar 3 atskirus būstus
- Cokoliniame aukšte galima įrengti komercinę patalpą, pirtį arba sporto salę
- Idealiai tinka ir nuomos verslui – galima perplanuoti į studio tipo butus ar apartamentus

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Adresas: Medeinos g., Lentvaris
- Bendras plotas: 464,62 kv. m
- Sklypo plotas: 17,12 a
- Aukštai: 2 aukštai + cokolinis aukštas + galimybė įrengti 3-į aukštą (~200 kv. m)
- Kambarių skaičius: 6
- Statybos metai: 1992, renovuotas 2011 m.

NAMO CHARAKTERISTIKOS:

- Gyvenamas plotas – 261 kv. m
- Cokolinis aukštas – 203,52 kv. m
- Sienos – 50 cm blokeliai, dekoratyvinis tinkas
- Langai – plastikiniai su stiklo paketu
- Vidaus apdaila – laminatas, plytelės, granito laiptai
- Stogas – skardinis

	Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
	Plotas	464.62 m²
	Žemės plotas	17.00 a
	Kambarių	6
	Aukštas	3
	Statybos metai	2011
	Šildymo tipas	SolidFuel
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH500833

Trakų r. sav., Lentvario m., Medeinės g.

287 500 €

619 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

- Durys – medinės
- Teritorija grįsta trinkelėmis, aptverta, įrengti vartai

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas – granulinis katilas (dalinai grindinis, likusioje dalyje – radiatoriai)
- Elektra – trifazė, 32 kW
- Vandentiekis – gręžinys
- Kanalizacija – vietinė
- Internetas, kabelinė televizija, įrengta signalizacija

Puiki vieta tiems, kurie ieško daugiau nei tik namo – tai galimybė sukurti gyvenamąją, investicinę ar mišrią erdvę pagal individualius poreikius.
Daugiau informacijos ir apžiūros laiką galime suderinti telefonu.

**Trakų r. sav., Lentvario m.,
Medeinės g.**

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

287 500 €

619 € už m²

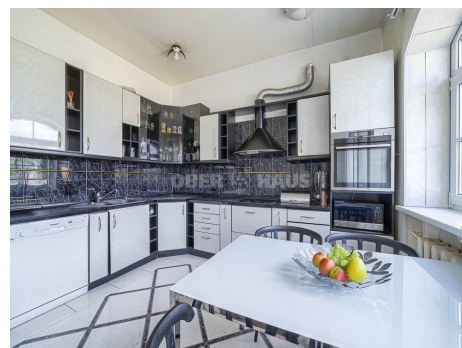


**Trakų r. sav., Lentvario m.,
Medeinės g.**

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

287 500 €

619 € už m²



**Trakų r. sav., Lentvario m.,
Medeinės g.**

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

287 500 €

619 € už m²

