

PATALPŲ NUOMA

IŠNUOMOJAMOS 641,78 m² ir 521,40 m² gamybos/sandėliavimo paskirties ir 258,57 m² administracinės paskirties patalpos Lentvaryje, Klevų al.

Tai visai šalia Vilniaus miesto gamybinės patalpos su puikiu privažavimu tiek lengvuju, tiek ir sunkiuoju transportu.

Patalpos puikiai tinka bet kokiai gamybai ir/ar sandėliavimui. Labai dideli elektros pajėgumai.

Teritorija aptverta, turi pakeliamą užtvartą. Saugoma 24/7 val.

Yra galimybė išsinuomotį ir didesnės patalpos.

Gamybos/sandėliavimo patalpos sudaro:

1 patalpos - 641,78 m² teisingos stačiakampio formos patalpos.

2 patalpos - 521,41 m² įvairaus ploto patalpos:

Gamyba ar sandėliavimas - 377,45 m²;

Pagalbinės patalpos, dušai, tualetai, persirengimo erdvė - 87,72 m²;

Bendros patalpos - 56,23 m².

GAMYBOS/SANDĖLIAVIMO PATALPŲ CHARAKTERISTIKA:

- patalpos geros būklės;
- lubų aukštis 7 metrai;
- grindys pramoninės, betonuotos, lygios;
- yra pakeliami vartai;
- patalpos šildomos, įrengtas vietinis centrinis šildymas dujomis arba biokuru;
- gali privažiuoti krovininiai vilkikai / sunkiasvorė technika;
- didelė parkavimo aikštelė;
- visos miesto komunikacijos;
- teritorija aptverta ir saugoma 24/7 val.

KAINA:

Gamybos/sandėliavimo patalpos - 3.10 Eur/m² + PVM;

0.45 Eur/m² + PVM mokestis už pastato ir teritorijos inžinerinių tinklų priežiūrą, apsaugą, teritorijos valymą;

Administracinės patalpos - 5.00 Eur/m² + PVM.

	Objekto tipas	Patalpų nuoma
	Plotas	1163.18 m²
	Pastato tipas	Gamybinės patalpos, Sandėliavimo patalpos
	Aukštas	1 iš
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH492830

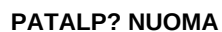
**Igoris Petrovas**

Komerčio NT brokeris

+370 603 00 777

igoris.petrovas@oh.lt

Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius



Trak? r. sav., Lentvario m., Klev? al.

3 605 €

3 € už m²

PATALP? NUOMA

