

Panevėžio m. sav., Žemaičiai, Velžio kel.

130 000 €1 354 € už m²**PARDUODAMI BUTAI**

Parduodami nestandartinio planavimo butai keturių butų name.

Liko tik 2 butai.

Naujos statybos butai sublokuotame name, Staniūnuose.

Butai, kurių gyvenamas naudingas plotas yra 95,98 kv. m.

Bendras plotas - 195 kv. m, yra rūsys ir palėpė.

Palėpė yra su langais, kurioje galima įsirengti pilnavertį kambarį su atskiru vonios kambariu.

Butai yra per du aukštus.

Pirmame aukšte didelė svetainės-virtuvės zona, darbo kambarys, san. mazgas.

Antrame aukšte trys miegamieji, didelė vonia.

Iš svetainės išėjimas į terasą ir į kiemą.

Butai parduodami su daline apdaila:

- * išvedžiota elektros instaliacija;
- * sumontuoti nuotekų ir vandens įvadai;
- * grindinis ir radiatorinis šildymas;
- * sienos tinkuotos.;
- * sumontuotas dujinis katilas.

Fasadas - dekoratyvinis tinkas.

Namo sienos - mūras su oro tarpu, apšiltintas 15 cm Neoporo putplasčiu.

Stogas šiltintas 30 cm Paroc vata.

Pasyvaus namo langai 2 kamerų, 3 stiklų.

Sutvarkyta aplinka, išgrysta trinkelėmis.

195 kv. m buto kaina yra 130 000 EUR.

Asfaltuotas privažiavimas, netoli miesto maršrutinio autobuso stotelė.

Šalia mokyklinio autobusiuko stotelė.

Patogi vieta gyventi šeimoms su vaikais.

Daugiau informacijos tel.: +37065018819.

	Objekto tipas	Parduodami butai
	Plotas	95.98 m ²
	Kambarių skaičius	4
	Aukštas	1 iš 2
	Statybos metai	2024
	Šildymo tipas	Dujos
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH493462

**Živilė Repšienė**

Gyvenamojo ir komercinio NT brokerė

☎ +370 650 18 819

✉ zivile.repsiene@oh.lt

📍 Respublikos g. 37, 35170 Panevėžys

**Panevėžio m. sav., Žemaičiai,
Velžio kel.**

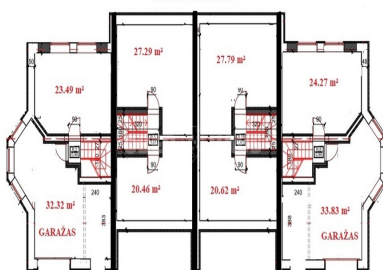
130 000 €

1 354 € už m²

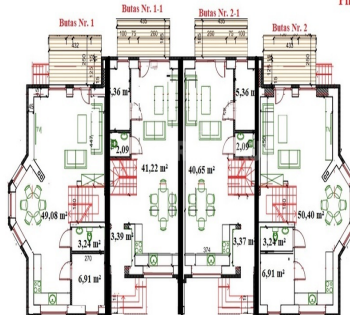
PARDUODAMI BUTAI



RŪSIO PLANAS



Pirmo aukšto planas



Antro aukšto planas



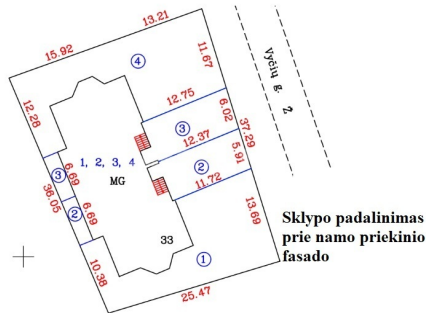
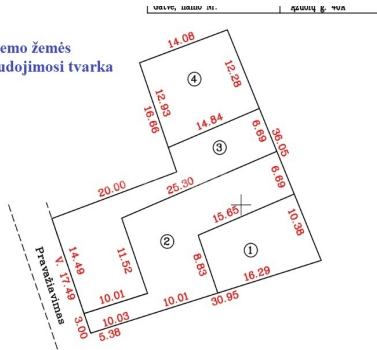
Panevėžio m. sav., Žemaičiai, Velžio kel.

130 000 €

1 354 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

Vidinio kiemo žemės
sklypo naudojimosi tvarka



Sklypo padalinimas
prie namo priekinio
fasado



OBER HAUS
NEKILNOJAMASIS TURAS

VERTINKITE SAVO LAIKĄ,
RINKITĖS NT RINKOS
PROFESIONALUS

**VISOS NEKILNOJAMOJO
TURTO PASLAUGOS!**

susisiekiame:

Živilė Repšienė
Nekilnojamojo turto eksperte

+370 650 18 819 | Respublikos g. 37, Panevėžys | živilė.repšienė@ober-haus.lt | www.ober-haus.lt