

SKLYPAI

Trakų r. sav., Lentvario sen., Moluvėnų kaime parduodama 2,2 ha sklypo dalis. Žemės sklypo paskirtis – kita (naudojimo būdai: rekreacinės teritorijos, visuomeninės paskirties teritorijos, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos).

Parduodama žemės sklypo dalis 22000/319184 (2,2000 ha ploto) iš bendro sklypo ploto 31,9184 ha. Parduodamos sklypo dalies indeksas – 2329. Sklypas ribojasi su Maišinės upeliu, teritorija neužstatyta pastatais ar statiniais. Privažiavimas prie sklypo dalies numatytas per kitą sklypo dalį, servitutą pažymėtą S5.

INŽINIERINĖS KOMUNIKACIJOS:

Per sklypo dalį praeina I vietovės klasės magistralinis dujotiekis. Šalia (apie 100 m atstumu) yra 10 kV oro ir požeminė elektros linijos. Apie 160 m atstumu yra elektros transformatorinė. Vandentiekio ir kanalizacijos tinklų nėra.

PRIVALUMAI:

šalia esantys pramonės-sandėliavimo objektai
alternatyvus sklypo naudojimo būdas - pramonės ir sandėliavimo paskirties sklypas
visi privažiavimo keliai yra asfaltuoti
netoliese esantis A1 kelias
sąlyginai nedideliu atstumu yra išvystyta infrastruktūra
geras vietovės kraštovaizdis – šalia ežeras Didžiulis.

	Objekto tipas	Sklypai
	Paskirtis	Kita, Gyvenamajai statybai, Rekreacijai
	Žemės plotas	220.00 a
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH496501

**Natalija Šnirė**

Sertifikuota gyvenamojo NT brokerė

 +370 611 03 228 natalija.snire@oh.lt Didžioji g. 20/Savičiaus g. 1, 01128 Vilnius

