

# Vilniaus m. sav., Tarandė, Edinburgo g.

PATALPŲ NUOMA

1 190 €

12 € už m<sup>2</sup>



**Remigijus Valickas**

NT ekspertas

☎ +370 659 44 286

✉ [remigijus.valickas@oh.lt](mailto:remigijus.valickas@oh.lt)

📍 Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

## Apie šį turtą

IŠNUOMOJAMOS 99,18 m<sup>2</sup> įvairios komercinės paskirties patalpos Tarandėje, Edinburgo g.

Tai vystomo gyvenamojo projekto "Lake Town" pirmajame etape esančios vienintelės (!) komercinės patalpos.

Jos yra strategiškai geroje vietoje, lengvai surandamos ir puikiai matomos tiek nuo Ukmergės pl., tiek nuo Edinburgo g.

Patalpos yra pirmame aukšte su atskiru įėjimu iš gatvės, jos pasižymi dideliais vitrininiais langais ir aukštomis lubomis - 3,05 m..

Taisyklingos formos patalpos leidžia funkcionaliai išplanuoti jas, pritaikant įvairiems poreikiams: paslaugoms, prekybai, biurui, medicinai (išskyrus odontologijai) ir t.t.

Patalpos yra dalinėje apdailoje, atvesti visi reikalingi įvadai, šildymas - centrinis kolektorinis, elektros galimumas 9 Kw, yra sumontuotas pakelėjas neįgaliesiems.

Skaičiuokite plačiau: [www.test2.ober-haus.lt/OH504350](http://www.test2.ober-haus.lt/OH504350)

|   |                   |   |
|---|-------------------|---|
| 🏠 | Objekto tipas     | Patalpų nuoma   |
| 📏 | Plotas            | 99.18 m <sup>2</sup>  |
| 🏢 | Pastato tipas     | Paslaugos ir prekyba,<br>Biuro patalpos,<br>Medicinos/sveikatos<br>priežiūros |
| 🏠 | Kambarių skaičius | 1   |
| 📏 | Aukštas           | 1 iš 8  |
| 📅 | Statybos metai    | 2025  |
| 🔗 | Nuoroda           | <a href="http://test2.ober-haus.lt/OH504350">test2.ober-haus.lt/OH504350</a>  |

