

# Šiaulių m. sav., Lieporiai, Rasos g.

**PARDUODAMI BUTAI****69 700 €****1 565 € už m<sup>2</sup>****Einaras Tamaliūnas**

NT ekspertas

☎ +370 600 90 529

✉ [einaras.tamaliunas@oh.lt](mailto:einaras.tamaliunas@oh.lt)

📍 Vilniaus g. 154, 76298 Šiauliai

## Apie šį turtą

### PIETINĖJE MIESTO DALYJE RASOS G. PIRMAME AUKŠTE

Parduodamas 2 kambarių butas blokiniame name, kurio bendras plotas 44,53 kv. m, esantis Rasos g. 3, 1/5 aukšte. Butas vidurinis. Šildymas – miesto centrinis, butui priklauso 4,68 kv/m rūšys. Butas šiuo metu išnuomotas ilgalaikė nuoma, galima pirkti ir kaip investicija su nuomininku.

### BUTO APRAŠYMAS:

- Kambariai - nepereinami;
- Šildymas - miesto centrinis šildymas;
- Vonia - kartu su wc;
- Grindys – linoliaumas ir laminatas.
- Langai – virtuvės langas plastikinis, miegamojo ir svetainės langai mediniai.
- Balkonai – du balkonai įstiklinti mediniais langais.

### BUTUI REIKALINGAS REMONTAS

Skaičiuokite plačiau: [www.test2.ober-haus.lt/OH504487](http://www.test2.ober-haus.lt/OH504487)

🏠 Objekto tipas Parduodami butai

📐 Plotas 44.54 m<sup>2</sup>

🏠 Kambarių skaičius 2

📈 Aukštas 1 iš 5

📅 Statybos metai 1967

🔥 Šildymas Miestas

🔗 Nuoroda [test2.ober-haus.lt/OH504487](http://test2.ober-haus.lt/OH504487)