

Vilniaus m. sav., Šeškinė, Ukmergės g.

PARDUODAMOS PATALPOS

365 000 €

1 684 € už m²



Remigijus Valickas
NT ekspertas

- +370 659 44 286
- remigijus.valickas@oh.lt
- Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

Apie šį turta

Parduodamos išnuomos (!) 216.76 m² prekybinės patalpos Šeškinėje, Šeškinės g. (Ukmergės g.)

Tai gerai įrengtos patalpos lengvai surandamame Verslo centre šalia Ukmergės/Šeškinės gatvių viaduko.

Patalpos yra pirmame aukšte su atskiru įėjimu iš gatvės, jos pasižymi dideliais vitriniais langais bei funkcionali išplanavimu: 150 m² sudaro pagrindinė prekybinė erdvė, likęs plotas - sandėlis, pagalbinės patalpos ir san. mazgai.

Nuomininkas ir pagrindinės nuomos sutarties sąlygos:

Nuomininkas: tarptautinis ledo ritulio ir dailiojo čiuožimo prekių atstovas Baltijos šalyse, veikiantis Lietuvoje su "Hockey point" prekės ženklu;

Nuomos terminas: iki 2027-08-31 (nuomojasi nuo 2017 07 19, 2022 08 08 buvo pasirašytas pratęsimas);

Metinės nuomos pajamos: 22 557 €/metus (PVM netaikomas);

Skaičiuokite plačiau: www.test2.ober-haus.lt/OH504517

Objekto tipas	Parduodamos patalpos
Plotas	216.76 m ²
Pastato tipas	Kita, Paslaugos ir prekyba
Kambarių skaičius	1
Aukštas	1 iš 6
Statybos metai	2004
Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH504517

