

# Klaipėdos m. sav., Smeltė, Šilutės pl.

PATALPŲ NUOMA

1 125 - 4 725 €

5 € už m<sup>2</sup>



## Apie šį turtą

MODERNI VERSLO BAZĖ KLAIPĖDOJE: BIURAI IR ŠILTAS SANDĖLIS SU 40 A. SKLYPU

Šilutės pl. 95D – objektas, vertinantiems kokybę, ramybę ir strateginę vietą.

SVARBU: Galima viso pastato nuoma arba nuoma atskirais aukštais.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

AUKŠTA BIURO KOKYBĖ: III aukšto patalpos (225 m<sup>2</sup>) pilnai įrengtos su modernia rekuperacijos sistema, kondicionavimu ir natūralia šviesa per stoglangius.

DIDŽIULĖ TERITORIJA (40 A.): Aptvertas, vaizdo kameromis stebimas asfaltuotas sklypas. Puikiai tinka prekių ekspozicijai, darbuotojų automobiliams ar švariam krovinių sandėliavimui.

Skaitykite plačiau: [www.test2.ober-haus.lt/OH505004](http://www.test2.ober-haus.lt/OH505004)

	Objekto tipas	Patalpų nuoma
	Plotas	225.00 m <sup>2</sup>
	Pastato tipas	Biuro patalpos, Gamybinės patalpos, Kita, Paslaugos ir prekyba, Sandėliavimo patalpos
	Žemės plotas	40.00 a
	Aukštas	1 iš 3
	Statybos metai	2019
	Nuoroda	<a href="http://test2.ober-haus.lt/OH505004">test2.ober-haus.lt/OH505004</a>

