

# Vilniaus m. sav., Naujamiestis, Birželio 23-iosios g.

PARDUODAMI BUTAI

145 000 €

3 262 € už m<sup>2</sup>



**Jurgita Petravičiūtė**

NT ekspertas

☎ +370 682 60 410

✉ [jurgita.petraviciute@oh.lt](mailto:jurgita.petraviciute@oh.lt)

📍 Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

## Apie šį turta

-Parduodamas tvarkingas dviejų kambarių butas Naujamiesčio rajone, Birželio 23-iosios g.

-Šis butas puikiai tiks tiek gyvenimui, tiek pelningai investicijai strategiškai patogioje Vilniaus vietoje — sparčiai besiplečiančiame Naujamiesčio rajone.

-Renovacijos suma numatoma 21 tūkstantis eurų, kol kas nėra aiški valstybės finansuojama dalis.

-Parkavimo vieta – vidiniame kieme.

### IŠPLANAVIMAS:

- Prieškambaris
- Vonios kambarys
- Virtuvė
- Svetainė su balkonu
- Miegamasis
- Rūsysis (priklauso butui)

Skaičiuokite plačiau: [www.test2.ober-haus.lt/OH505412](http://www.test2.ober-haus.lt/OH505412)

🏠 Objekto tipas Parduodami butai

📏 Plotas 44.45 m<sup>2</sup>

🏠 Kambarių skaičius 2

📈 Aukštasis 5 iš 5

📅 Statybos metai 1961

🔧 Šildymas Miestas

🔗 Nuoroda [test2.ober-haus.lt/OH505412](http://test2.ober-haus.lt/OH505412)

