Klaipėdos r. sav., Rimkų k., Mažosios Lietuvos g.

88 000 €

SKLYPAI







Parduodamas 2,16 ha žemės sklypas Rimkų k., Klaipėdos r.

Stačiakampio formos sklypas yra labai patogioje vietoje. Iki sklypo privažiavimas asfaltuotu keliu. Sklypo matmenys:
- Ilgis: 260 m
- Plotis: 82 m

Yra suformuota asfaltuota nuovaža patekimui į sklypą.

Parduodamas žemės klypas suformuotas padalijimo būdu ir nustatytų kadastro duomenų patvirtinimu.

Su prašymu, Klaipėdos r. savivaldybėje, sklypo paskirtį galima keisti į:
- Gyvenamąją
- Komercinę
- Visuomeninę
- Rekreacinę
- Bendro naudojimo
- Infrastruktūrinę

Bendrajame plane šis sklypas yra įtrauktas į geltoną zoną.

KITOS YPATYBĖS:
- Funkcinės zonos kodas: U_GG_E_F
- Sklypas įeina į ekstensyvaus užstatymo gyvenamąją zoną - tai mažo intensyvumo teritorija, skirta daugiausia vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų statybai, pasižyminti žemu užstatymo tankumu, gausiais želdynais bei rekreacinėmis erdvėmis
- Užstatymo intensyvumas - 0,2 (20 proc.)
- Pastatų aukštingumo apribojimas - iki 12 m
- Kaimynystėje gausu veikiančių saulės energijos kolektorių

Objekto tipas	Sklypai
Paskirtis	Žemės ūkiui
Žemės plotas	2.16 ha
Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH505635



Aurimas Petrikas
Klaipėdos biuro vadovas

+370 687 88 870
aurimas.petrikas@oh.lt
S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

OBER HAUS

Klaipėdos r. sav., Rimkų k., Mažosios Lietuvos g.

88 000 €

SKLYPAI

KOMUNIKACIJOS:
- Palei sklypą nutiesta ESO elektros tinklų 10 kV oro linija
- Palei sklypą nutiesta ESO elektros tinklų 0,4 kV požeminė linija
- Prie sklypo privesta ESO elektros tinklų 10 kV požeminė linija

Tai yra puiki investicija norintiems vystyti gyvenamąją zoną, montuoti saulės baterijas ar sklypą naudoti kitai pasirinktai veiklai.

Dėl papildomos informacijos ar apžiūros kreipkitės telefonu arba elektroniniu paštu.

Klaipėdos r. sav., Rimkų k., Mažosios Lietuvos g.

88 000 €

SKLYPAI





















