OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Šnipiškės, Daugėliškio g.

187 000 – 280 000 €

3 194 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS







PARDUODAMOS NAUJOS KOMERCINĖS PATALPOS ŠNIPIŠKĖSE, DAUGĖLIŠKIO G.

Parduodamos naujos statybos komercinės paskirties patalpos strategiškai patrauklioje Vilniaus vietoje – Daugėliškio g., Šnipiškėse. Tai sparčiai augantis ir aktyviai besivystantis rajonas, kuriame nuolat didėja gyventojų bei potencialių klientų srautas.

Siūlomos patalpos puikiai tinka įvairiai veiklai: paslaugų verslui, grožio studijai, medicinos ar sveikatingumo paslaugoms, biurui, showroom tipo prekybai, specializuotai parduotuvei ar kitai komercinei veiklai.

Galimi plotai: 58,54 m² ir 83,67 m²

Patalpų privalumai:
- Pirmas aukštas – lengvai pasiekiamos klientams
- Vitrininiai langai – puikus matomumas ir reklaminės galimybės
- Atskiri įėjimai – patogumas tiek klientams, tiek darbuotojams
- Dalinė apdaila – galimybė įsirengti pagal savo verslo poreikius
- Įrengta rekuperacinė sistema
- Paruošti oro kondicionavimo sistemos vamzdynai

Vieta ir aplinka:
- Patalpos įsikūrusios viename perspektyviausių sostinės rajonų – Šnipiškėse, kur aplink sparčiai kuriasi nauji gyvenamieji projektai ir aktyvi miesto bendruomenė. Tai reiškia nuolat augantį potencialių klientų ratą bei stabilų paslaugų poreikį.
- Greta artimiausiu metu duris atvers maisto prekių parduotuvė, kuri papildomai generuos žmonių srautą ir didins komercinių patalpų matomumą.

Parkavimas:
- Šalia pastato – parkavimas gatvėje (geltona zona)
- Galimybė papildomai įsigyti parkavimo vietą požeminiame parkinge

Objekto tipas	Parduodamos patalpos
Plotas	58.54 m²
Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba, Medicinos/sveikatos priežiūros, Kita, Biuro patalpos, Maitinimo
Aukštas	1 iš
Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH505919



Rimantas Poznanskis
Sertifikuotas komercinio NT brokeris

+370 686 03 683
rimantas.poznanskis@oh.lt
Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Šnipiškės, Daugėliškio g.

187 000 – 280 000 €

3 194 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS

Pardavimo kainos:
58,54 m² – 187 000 € (su PVM)
83,67 m² – 280 000 € (su PVM)

Tai puiki galimybė investicijai arba savo verslo plėtrai vienoje perspektyviausių Vilniaus vietų.

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Šnipiškės, Daugėliškio g.

187 000 – 280 000 €

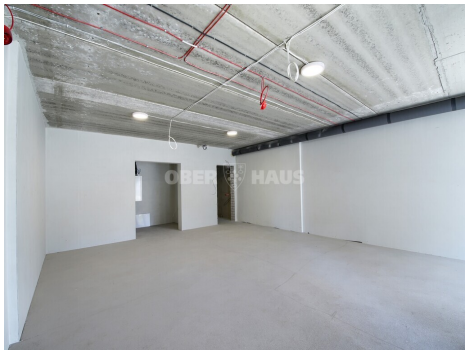
3 194 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS











OBER HAUS

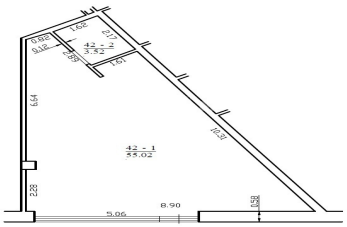
Vilniaus m. sav., Šnipiškės, Daugėliškio g.

187 000 – 280 000 €

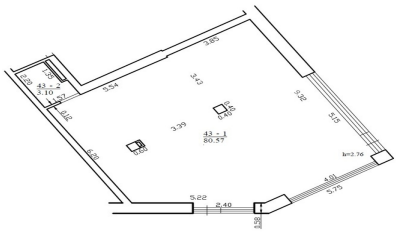
3 194 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS

PIRMAS AUKŠTAS



PIRMAS AUKŠTAS



PIRMAS AUKŠTAS

