

# Šiaulių m. sav., Šimšė, Gūdžiūnų g.

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

75 900 €

1 325 € už m<sup>2</sup>



**Einaras Tamaliūnas**

NT ekspertas

☎ +370 600 90 529

✉ [einaras.tamaliunas@oh.lt](mailto:einaras.tamaliunas@oh.lt)

📍 Vilniaus g. 154, 76298 Šiauliai

## Apie šį turtą

### ŠIMŠĖS MIKRORAJONE NETOLI SALDUVĖS PARKO

Parduodamas gyvenamas namas, kurio bendras plotas 57,28 kv. m, žemės sklypas 3,17 aro, esantis Gūdžiūnų g. 8. Atliktos žemės ir namo naudojimosi tvarkos, kurios įregistruotos registrų centre. Namų šildymas – dujinis, visos miesto komunikacijos. Kieme medinis ūkinis pastatas ir garažas. Pakeistas naujas namo stogas, apšiltintos išorinės sienos 10 cm puta, sumontuoti nauji plastikiniai langai ir šarvo durys. Parduodamam namui priklauso šulinys.

### NAMO APRAŠYMAS:

- Kambariai - pereinami;
- Šildymas - dujinis;
- Vonia - atskirai nuo wc;
- Langai – sumontuoti nauji plastikiniai langai.
- Durys – laukinės šarvo durys, vidinės medinės.

Skaičiuokite plačiau: [www.test2.ober-haus.lt/OH506074](http://www.test2.ober-haus.lt/OH506074)

🏠	Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
📏	Plotas	57.28 m <sup>2</sup>
📏	Žemės plotas	3.17 a
🏠	Kambarių skaičius	4
📏	Aukštis	1
📅	Statybos metai	1989
🔥	Šildymas	Dujos
🔗	Nuoroda	<a href="http://test2.ober-haus.lt/OH506074">test2.ober-haus.lt/OH506074</a>

