

Klaipėdos r. sav., Švepelio k., Pamiškės g.

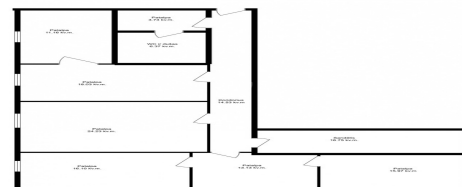
1 540 €

11 € už m²

PATALPŲ NUOMA



OBER HAUS



140 m² biuro patalpų nuoma su sandėliuku – Klaipėdos r.

Išnuomojamos modernios, pilnai įrengtos administracinės patalpos naujame pastate, strategiškai patogioje vietoje – Pamiškės g. 31, Švepelio k. (Klaipėdos r.). Patalpos puikiai pritaikytos efektyviam darbui – jose galima patogiai įrengti iki 15 darbo vietų.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Komfortas ir mikroklimatas: autonominis reguliuojamas šildymas, oro kondicionierius bei efektyvi rekuperacijos sistema.
- Privatumas: atskiras įėjimas į patalpas, sanitarinis mazgas su dušu.
- Papildoma erdvė: į nuomos plotą įeina patogi 16,75 m² sandėliavimo patalpa.
- Saugumas: aptverta ir uždara teritorija, įrengta signalizacija, perimetro apsauga bei vaizdo stebėjimo kameros.
- Parkavimas ir infrastruktūra: teritorijoje yra elektromobilių įkrovimo stotelė. Parkavimas iki 5 lengvųjų automobilių (pagal atskirą susitarimą yra galimybė statyti sunkiasvorį transportą, teritorijoje veikia sunkiasvorio transporto plovykla).

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Pamiškės g. 31, Švepelio k., Klaipėdos r.
- Paskirtis: administracinė / biuro.
- Bendras plotas: 140 m² (įskaitant 16,75 m² sandėlį).
- Aukštas: 2-as.
- Nuomos terminas: nuo 1 metų
- Depozitas: 2 nuomos mėnesių dydžio
- Nuomos struktūra - "Triple net"
- Nuomos kaina: 11,00 EUR/m²/mėn. + PVM.

Yra galimybė už papildomą mokėstį išsinuomoti 62 kv.m. sandėliavimo patalpas.

Nuomininkams komisiniai mokesčiai nėra taikomi.

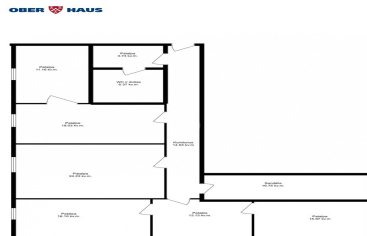
	Objekto tipas	Patalpų nuoma
	Plotas	140.00 m²
	Pastato tipas	Biuro patalpos, Paslaugos ir prekyba
	Aukštas	2 iš
	Nuoroda	test2.ober- haus.lt/OH506422

**Klaipėdos r. sav., Švėpelė k.,
Pamiškės g.**

PATALPŲ NUOMA

1 540 €

11 € už m²



Klaipėdos r. sav., Švepelio k., Pamiškės g.

PATALPŲ NUOMA

1 540 €

11 € už m²

