

Šiaulių m. sav., Lieporiai, Jotvingių g.

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

163 000 €

1 419 € už m²



Renata Soltanienė

NT ekspertas

☎ +370 638 27 509

✉ renata.soltanienė@oh.lt

📍 Vilniaus g. 154, 76298 Šiauliai

Apie šį turtą

Parduodamas trečias (paskutinis) 2026 metų statybos sublokuotas dvipusis kotedžas Jotvingių g., energetinė klasė A++.

Rami, žaluma apsupta vieta, atsiribojusi nuo miesto triukšmo, susiformavusiame gyvenamųjų namų kvartale, iki asfalto apie 200 m, šalia praeina dujų trąša. Akligatvis, kuris suteikia papildomai privatumo, kotedžas stovi toliau nuo pagrindinės gatvės. Apie vieno kilometro atstumu yra mokykla, vaikų ugdymo įstaigos, prekybos centrai Akropolis, Rimi. Geras susisiekimas su kitais miesto rajonais. Į sklypą atvestos miesto komunikacijos: elektra, vanduo, kanalizacija. Kiekvienas kotedžas turės savo numatytą parkavimosi aikštelę, virš kurios bus galima įsirengti stoginę. Stogo konstrukcija sumontuota taip, kad pietinio šlaito pusėje galima būtų montuoti saulės jėgainę. Kotedžo baigtumas 85 proc. Baigiamieji statybos darbai: vidaus elektros instaliacijos išvedžiojimas, antro aukšto pertvarų darbai b

Skaičiuokite plačiau: www.test2.ober-haus.lt/OH506738

🏠	Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
📏	Plotas	114.91 m ²
📏	Žemės plotas	4.80 a
🏠	Kambarių skaičius	4
📏	Aukštas	2
📅	Statybos metai	2026
🔌	Šildymas	Elektrinis
🔗	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH506738

