

Kauno m. sav., Dainava, V. Krėvės pr.

130 000 €**1 704 € už m²****PARDUODAMOS PATALPOS**

Parduodamos pilnai įrengtos maitinimo patalpos Kaune, Dainavos mikrorajone – veiklai paruošta kavinė!

PRIVALUMAI:

- 4x parkavimo vietos uždaroje aikštelėje;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Strategiškai patogi vieta;
- Signalizacija;
- Priešgaisrinė sistema;
- 1x darbuotojų ir 1x klientų WC;
- Parduodama su baldais ir buitine technika;
- Prie įėjimo galima pastatyti lauko staliukus;
- Didelis žmonių srautas, pastovūs klientai - tankiai apgyvendintas rajonas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Patalpų plotas: 76,31 kv.m.;
- Vandentiekis - komunalinis;
- Nuotekos - komunalinės;
- Šildymas - centrinis miesto ir oras - oras (elektra);
- Rekuperatorius;
- Atskiras įėjimas darbuotojams ir prekėms priimti;
- Elektros įvado galingumas: 18 kW.

Pilnai veikianti kavinė, galima iškart tęsti veiklą.

	Objekto tipas	Parduodamos patalpos
	Plotas	76.31 m ²
	Pastato tipas	Maitinimo, Rekreacijos/turizmo, Medicinos/sveikatos priežiūros, Kita, Sandėliavimo patalpos, Gamybinės patalpos, Biuro patalpos, Paslaugos ir prekyba
	Aukštas	1 iš
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH506639



1 704 € už m²

A photograph showing the exterior of a modern, single-story building. The building has a light-colored facade and large windows. A paved courtyard area is visible in the foreground, featuring a pattern of light and dark paving stones. A small, modern entrance structure is visible on the right side of the building. The building is surrounded by a low wall and a paved area.

