Vilniaus m. sav., Užupis, Filaretų g.

685 000 €

5 805 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







Parduodamas išskirtinis, 118 kv. m ploto trijų kambarių butas su kerinčia 119 kv. m terasa, iš kurios atsiveria nuostabūs Senamiesčio ir Užupio vaizdai. Šis butas sužavės išskirtiniu dizainu, kokybišku ir funkcionaliu išplanavimu.

Butas įsikūręs prestižinėje Užupio bohemiškoje respublikoje, apsuptas žaliuojančių daugiamečių medžių. Tai vieta, kur susipina istorija, menas ir ramybė.

Įsivaizduokite rytus, kai kavą geri terasoje, iš kurios atsiveria kvapą gniaužiantys Senamiesčio ir Užupio vaizdai. Tai ne tik namai, tai gyvenimo būdas.

Šis būstas puikiai tiks tiems, kurie mėgsta miesto ritmą, bet vertina privatumą ir ramybę.

Butui priklauso viena parkavimo vieta (už papildomą 30 000 Eur mokestį) ir sandėliukas — dovana pirkėjui.

BUTO PRIVALUMAI:
• Viršutinis aukštas su privačia, išskirtine terasa
• Funkcionalus išplanavimas
• Šviesus butas — langai orientuoti į pietų ir rytų puses
• Du sanitariniai mazgai
• Įrengtas kondicionierius
• Solidi kaimynystė
• Įrengta signalizacija
•Parkavimo vieta ir 3,6 kv. m sandėliukas, kuriame galėsite laikyti dviračius ar namų apyvokos daiktus

IŠPLANAVIMAS:
• Erdvus prieškambaris su integruotomis spintomis
• Patogi svetainė
• Virtuvės ir valgomojo zona
• Vonios kambarys: dušas, WC, kriauklė

Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	118.00 m²
Kambarių	3
Aukštas	3 iš 3
Statybos metai	2014
Šildymo tipas	Individualus
Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH501948



Jurgita Petravičiūtė

Sertifikuota prestižinio būsto brokerė

+370 682 60 410

jurgita.petraviciute@oh.lt

Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Užupis, Filaretų g.

685 000 €

5 805 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

- Vaiko kambarys
- Erdvus pagrindinis miegamasis su sieninėmis spintom
- Karališko dydžio vonios kambarys: vonia, WC, du
- Iš prieškambario pusės medžio masyvo laiptais pateksite į erdvią, vaizdingą terasą

VIETA:

- Strategiškai patogi — puikus susisiekimas su visais miesto rajonais
- Solidi kaimynystė, draugiški kaimynai
- Šalia Vilniaus vaikų lopšelis-darželis „Užupiukas“ — rami ir patogi vieta šeimai

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Užupis, Filaretų g.

685 000 €

5 805 € už m²

PARDUODAMI BUTAI














OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Užupis, Filaretų g.

685 000 €

5 805 € už m²

PARDUODAMI BUTAI














OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Užupis, Filaretų g.

685 000 €

5 805 € už m²

PARDUODAMI BUTAI














Vilniaus m. sav., Užupis, Filaretų g.

685 000 €

5 805 € už m²

PARDUODAMI BUTAI









