

Panevėžio m. sav., Tulpės, Gražinos g.

PARDUODAMI BUTAI

86 000 €

1 940 € už m²



Naujai įrengtas 2 kambarių butas pirmame aukšte miesto centre. Parduodamas šiltas 44,33 kv.m. butas Gražinos g., Panevėžyje. Butas yra pirmame aukšte iš penkių. Buto langai orientuoti į vakarinę ir rytinę puses. Butas yra neperplanuotas, vonios kambarys kartu su WC. Labai pigus šildymas. Šalia yra prekybos centrai, vaikų ugdymo įstaigos, puikus susisiekimas su kitais rajonais.

NAMO APRAŠYMAS:

1970 metų statybos namas;
Tvarkinga laiptinė, naujos lauko durys;
Renovuotas šiluminis punktas;
Šildymas - 2026 m. sausio mėn. - 0,97 Eur/m², vasario mėn. - 1,17 Eur/m²

BUTO APRAŠYMAS:

Bendras plotas – 44.33 kv.m.;
1 aukštas iš 5;
Sienos - dažytos;
Durys – medinės;
Grindys - laminatas;
Vonios kambaryje - plytelės;
Kambarių skaičius – 2;
Buto langai - plastikiniai; įstiklintas balkonas.
Butui priklauso sandėliukas rūsyje.

Puiki vieta mieste:

- Strategiškai patogi vieta kasdieniam gyvenimui – viskas šalia.
- Netoliese:
- Žaliosios erdvės ir parkas – puikiai tinka pasivaikščiojimams;
 - Poliklinika, parduotuvės, mokyklos, darželiai;
 - „Kalnapičio“ arena – renginiams ir pramogoms;
 - „Impuls“ sveikatingumo klubas – sportuoti;
- Daugiau informacijos telefonu 065631775.

	Objekto tipas	Parduodami butai
	Plotas	44.33 m²
	Kambarių skaičius	2
	Aukštas	1 iš 5
	Statybos metai	1970
	Šildymo tipas	Miestas
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH501647



Gražina Janina Bajorūnienė

Gyvenamojo ir komercinio NT brokerė

☎ +370 656 31 775

✉ grazina.bajoruniene@oh.lt

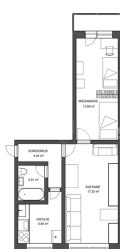
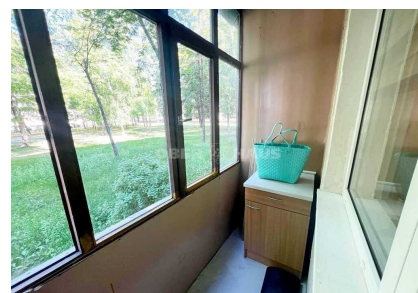
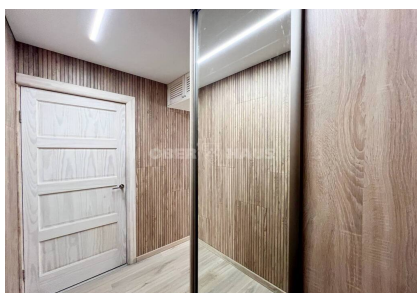
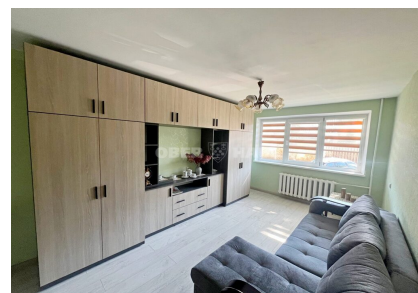
📍 Respublikos g. 37, 35170 Panevėžys

Panėvėžio m. sav., Tulpės, Gražinos g.

PARDUODAMI BUTAI

86 000 €

1 940 € už m²



OBER HAUS

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuojame NT klausimais
- Padėsime skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasime Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Grazina Janina Bajorūnienė
Gyvenamųjų ir komercinių NT eksperte

+370 656 31 775
grazina.bajoruniene@ober-haus.lt

WWW.OBERHAUS.LT