

Neringos sav., Neringos m., Nagli?g.

285 000 €

9 484 € už m²

PARDUODAMI BUTAI



NIDOS CENTRE, PARDUODAMAS 1 KAMBARIO BUTAS NAUJOS STATYBOS NAME.

Tai puiki vieta turėti nuosavus namus gražiausiame Lietuvos kurorte bei ieškantiems unikalios vietos poilsiui. Išvystytos infrastruktūros dėka greitai pasieksite įvairias valstybines, privačias įstaigas, parduotuves, kavines, restoranus, viešojo transporto stotelę.

Vos už kelių žingsnių – marių pakrantė su ją juosiančiais dviračių ir pėsčiųjų takais, netoliese įrengta erdvi vaikų žaidimų, nauja lauko treniruoklių, aikštelės. Patogi lokacija leidžia nueiti iki Kuršių marių krantinės, laivų uosto.

Butas parduodamas su daline apdaila. Viskas paruošta sienų dažymui, pasirinktos grindų dangos klojimui, plytelių klijavimui, rekuperatoriaus, šilumos siurblio oras-oras montavimui. Yra galimybė rinktis pilną buto apdailą.

PRIVALUMAI

- Nidos centras;
- Dideli langai;
- Didelis balkonas su vaizdu į mišką;
- Miegamasis kambarys su vaizdu pro langą į mišką;
- Patogiai suplanuotas būstas;
- Vos už 100 m. Kuršių marių pakrantė.

BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius: 1;
- Bendras plotas 30,05 kv. m;
- Centrinis miesto kolektorinis šildymas;
- Modernus elektrinis šildymas;
- Langai orientuoti į vakarų pusę.

NAMO INFORMACIJA

	Objekto tipas	Parduodami butai
	Plotas	30.05 m²
	Kambarių skaičius	1
	Aukštas	2 iš 2
	Statybos metai	2024
	Šildymo tipas	Miestas
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH497096



Edgaras Rebrovas

Gyvenamojo NT brokeris

☎ +370 698 31 378

✉ edgaras.rebrovas@oh.lt

📍 S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

Neringos sav., Neringos m., Nagli? g.

285 000 €

9 484 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

- Statybos metai 2024;
- Namo tipas: mūrinis;
- Daugiabutis.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

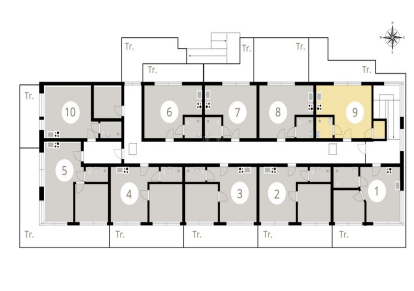
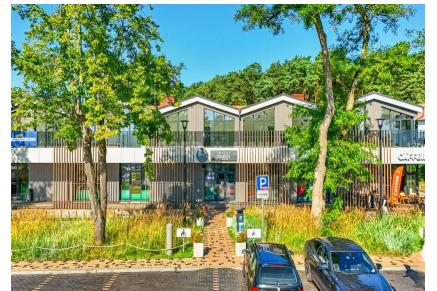
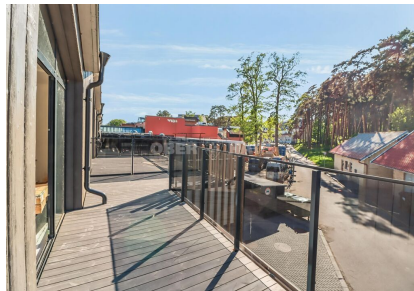
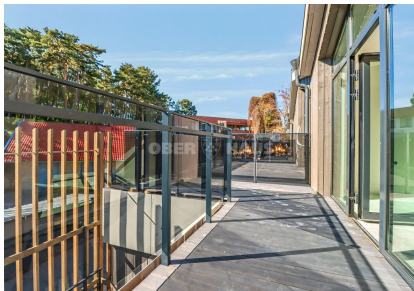
- 5 minutės pėsčiomis iki Kuršių marių, laivų uosto;
- 2 minutė iki savivaldybės;
- 1 minutė pėsčiomis iki Neringos pirminės sveikatos priežiūros centro;
- 1 minutės pėsčiomis iki PC „Maxima“;
- 1 minutės pėsčiomis iki PC „Iki“;
- 2 minutės pėsčiomis iki autobusų stoties ir taksi aikštelės.

Neringos sav., Neringos m., Nagli?g.

285 000 €

9 484 € už m²

PARDUODAMI BUTAI



NO.	PAKUOPIETAI	PLAUTUOPIAI
1	1	1
2	1	1
3	1	1
4	1	1
5	1	1
6	1	1
7	1	1
8	1	1
9	1	1
10	1	1

29-9

OBER HAUS

www.oberhaus.lt

PATIRTIS NEKILNOJAMOJO TURTO SRITYJE LIETUVOS PAJŪRYJE

Specializuojusi Neringoje – ikkirtinėje ir itin specifinėje rinkoje, kur svarbi kiekviena detalė: nuo kabinatoriaus iki tinkamo pakėjų patalynės. Padėdų ne tik parduoti ar įsigyti nekilnojamąjį turtą, bet ir patarimų visuose etapuose nuo objekto paruošimo iki sėkmingo sandorio už geriausių įmanomą kainą.

Edgaras Debrovas
Gyvenamojo NT ekspertas

☎ +370 698 91 378
✉ edgaras.debrovas@oberhaus.lt