

Vilniaus m. sav., Pašilaičiai, Tarandės g.

PARDUODAMI BUTAI

159 000 €3 070 € už m²

PARDUODAMAS 2 kambarių, 51,79 m² butas su nuosavu kiemeliu ir terasa Pašilaičiuose, Tarandės g., pirmame aukšte iš penkių, 2026 m. naujai ir ypač kokybiškai pastatytame A++ energinės klasės name „Pašilaičių SOLO“.

Naujas nedidelis jaukus projektas, harmoningai įsilies į sparčiai besivystančią ir žalią miesto erdvę užtikrins patogų ir nerūpestingą gyvenimą!

Namas jau pastatytas, sutvarkyta aplinka, 100% baigtumas, kaimynai atlieka įsirengimo darbus.

www.pasilaiciusolo.lt**PARDUODAMAS BUTAS:**

- Atsikiras miegamasis kambarys;
- Svetainė sujungta su virtuve bendroje erdvėje;
- Sutvarkytas kiemelis (apie 30 kv.m.) ir medinė terasa;
- Erdvi vonia su WC;
- A++ energinė klasė;
- Grindinis šildymas;
- Galima įsigyti požeminį ar antžeminį parkingą ir sandėliuką.

Patikimas ir patyręs generalinis rangovas ir plėtotojas – UAB „HILTUS“ užtikrins pastato ir aplinkos kokybę.

„Pašilaičių SOLO“ – patogioje strateginėje vietoje, šiaurinėje Pašilaičių dalyje pastatytas nedidelis ir jaukus 40-ies butų gyvenamasis namas. Tai puiki vieta ieškantiems privatumo, funkcionalumo ir patogaus gyvenimo mieste. Dar patogesnį susisiekimą netrukus užtikrins naujai pastatytas Tarandės tunelis, o gyvenimo

	Objekto tipas	Parduodami butai
	Plotas	51.79 m ²
	Kambarių skaičius	2
	Aukštas	1 iš 5
	Statybos metai	2026
	Šildymo tipas	Individualus
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH507068

**Justas Šakėnas**

Gyvenamojo NT brokeris

+370 652 24 471

justas.sakenas@oh.lt

Didžioji g. 20/Savičiaus g. 1, 01128 Vilnius

Vilniaus m. sav., Pašilaičiai, Tarandų g.

159 000 €**3 070 € už m²****PARDUODAMI BUTAI**

praktiškumą – 100 m. nuo namo planuojamas pastatyti LIDL prekybos centras.

PROJEKTO PRIVALUMAI:

- Strategiškai patogi vieta, užtikrinanti greitą susisiekimą tiek su miesto centru, tiek su kitais miesto rajonais;
- Nedidelis, jaukus tik 40-ies butų namas;
- Šalia rasite gamtos tiek aktyviam sportui, tiek ramiems pasivaikščiavimams, o mažieji gyventojai turės galimybę saugiai žaisti uždarame kieme;
- A++ energinė klasė, ekonomišką grindinį reguliuojamas šildymas;
- Visi butai turės balkonus, o pirmo aukšto gyventojai galės mėgautis patogiomis terasomis ir nuosavais kiemeliais;
- Kiekvienam butui yra numatyta galimybė įsigyti parkavimo vietą požeminėje arba antžeminėje stovėjimo aikštelėje šalia namo;
- Yra galimybė įsigyti sandėliuką;
- Puikus kainos, vietos ir kokybės santykis.

Jei ieškote naujo, ekonomišką ir kokybišką būsto – laukiame susisiekiant!

www.pasilaiciusolo.lt

Vilniaus m. sav., Pašilaičiai,
Tarandų g.

PARDUODAMI BUTAI

159 000 €

3 070 € už m²



PAŠILAIČIŲ 18



Aukštis1

Kambarių2

Ploštys51,79 m²

159 000 €

Kaina su šildymo įmoka

2	Vidus	6,75
3	Šiluminis – vidus	12,4
4	Kambarys	12,88
5	Šiluminis	11,79
6	Tvirtas	30

