Kauno m. sav., Centras, Vasario 16-osios g.

620 000 €

4 051 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS







Parduodamos išskirtinės patalpos-butas Vasario 16-osios gatvėje.

PRIVALUMAI
 Nepakeičiama lokacija - vos 100m nuo Laisvės alėjos, lokacijoje kurioje turtas tik brangsta;
 Išskirtinis, renovuotas, itin tvarkingas namas su solidžia kaimynyste;
 Suformuotas sklypas su uždaru, tvarkingu kiemu parkavimui;
 Aukštos lubos - (4m+);
 Autonominis dujinis šildymas;
 Langai - į Vasario 16-osios g. ir į vidinį kiemą;
 Išplanavimas leidžiantis koreguoti pertvaras/kambarius pagal savo poreikius;
 Galimi du atskiri įėjimai;
 Gyvenamoji paskirtis;

NAMO INFORMACIJA
 Statybos metai: 1898;
 Kapitalinis remontas: 2017;
 Namo tipas: plytinis;
 Aukštų skaičius: 2 + palėpė;
 2017 atliktas namo kapitalinis remontas (renovuoti abiejų pusių fasadai, stogas, vandentiekio/nuotekų vamzdynai, elektros instaliacija, laiptinės);
 Šiuo momentu patalpos yra pritaikytos administracinei veiklai;

BENDRA INFORMACIJA
 Bendras plotas: 153,04 m² (78,94 m² + 74,1 m², 2 unikalūs numeriai);
 Aukštas: 1/2;
 San mazgų skaičius: 2;
 Šildymas: dujinis autonominis;

Išskirtinis turtas, puikioje lokacijoje.
Daugiau informacijos - telefonu.

Objekto tipas	Parduodamos patalpos
Plotas	153.04 m²
Pastato tipas	Biuro patalpos, Paslaugos ir prekyba, Medicinos/sveikatos priežiūros, Rekreacijos/turizmo
Aukštas	1 iš
Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH502220



Andrius Ramonaitis

Gyvenamojo ir komercinio NT brokeris

+370 634 11 669

andrius.ramonaitis@oh.lt

Kęstučio g. 68, 44298 Kaunas

OBER HAUS

Kauno m. sav., Centras, Vasario 16-osios g.

620 000 €

4 051 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS






