

# Vilniaus m. sav., Antakalnis, Nemenčinės pl.

**2 400 €**

16 € už m²

NAMŲ IR KOTEDŽŲ NUOMA



IŠNUOMOJAMAS 4 kambarių, 154 m² kotedžas ramioje vietoje Antakalnyje, Nemenčinės pl., 2017 m. statyba.

Naujai įrengtas namas puikioje vietoje pušyne, su patogiu ir greitu susisiekimu su miesto centru.

**IŠPLANAVIMAS:**

Cokoliniame aukšte - garažas 1 automobiliui (20 m²), sandėlis;

Pirmame aukšte - atvira virtuvė su svetaine (51 m²), didelė dengta terasa su vaizdu į pušyną, WC, sauna su dušu, skalbykla/sandėliukas.

Antrame aukšte - 3 miegamieji kambariai (12 m², 17 m² ir 19 m²), erdvi vonia su WC ir dušu, didelis balkonas.

**PRIVALUMAI:**

Kokybiškos ir natūralios medžiagos, modernus ir šviesus interjeras;

Gražiai sutvarkytas ir profesionaliai apželdintas sklypas, pušynas. Kiemas orientuotas rytų ir pietų kryptimis.

Ekonomiškas autonominis dujinis šildymas.

Yra įrengta signalizacija, spartus šviesolaidinis internetas, automatinė laistymo sistema.

Nuomojamas su kokybiškais baldais ir buitine technika.

Puikus pasirinkimas!

FOR RENT 4-room, 154 m² cottage in a quiet area in Antakalnis, Nemenčinės pl., built in 2017.

Furnished house in a great location in a pine forest, with convenient and fast access to the city center.

**LAYOUT:**

• On the basement floor - garage for 1 car (20 m²), storage room;

• On the first floor - open kitchen with living room (51 m²), large covered terrace overlooking the pine forest, WC, sauna with shower, laundry room/storage room;

|  |                   |                             |
|--|-------------------|-----------------------------|
|  | Objekto tipas     | Namų ir kotedžų nuoma       |
|  | Plotas            | 154.00 m²                   |
|  | Žemės plotas      | 4.00 a                      |
|  | Kambarių skaičius | 4                           |
|  | Aukštas           | 2                           |
|  | Statybos metai    | 2017                        |
|  | Šildymo tipas     | Dujos                       |
|  | Nuoroda           | test2.ober-haus.lt/OH507114 |

**Marius Čiulada**

Senamiesčio biuro vadovas

+370 612 40 254

marius.citulada@oh.lt

Didžioji g. 20/Savičiaus g. 1, 01128 Vilnius

# Vilniaus m. sav., Antakalnis, Nemen?in?s pl.

**2 400 €**16 € už m<sup>2</sup>**NAM? IR KOTEDŽ? NUOMA**

- On the second floor - 3 bedrooms (12 m<sup>2</sup>, 17 m<sup>2</sup> and 19 m<sup>2</sup>), spacious bathroom with WC and shower, large balcony.

**ADVANTAGES:**

- High-quality and natural materials, modern and bright interior;
- Beautifully landscaped and professionally landscaped plot, pine forest. The yard is oriented to the east and south;
- Economical autonomous gas heating;
- There is an alarm system, fast fiber-optic internet, automatic irrigation system;
- Rented with quality furniture and household appliances.

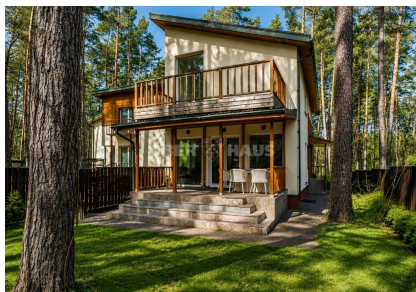
Already available and waiting for new residents. Great choice!

# Vilniaus m. sav., Antakalnis, Nemen?in?s pl.

**2 400 €**

16 € už m<sup>2</sup>

NAM? IR KOTEDŽ? NUOMA



# Vilniaus m. sav., Antakalnis, Nemen?in?s pl.

NAM? IR KOTEDŽ? NUOMA

**2 400 €**

16 € už m²

