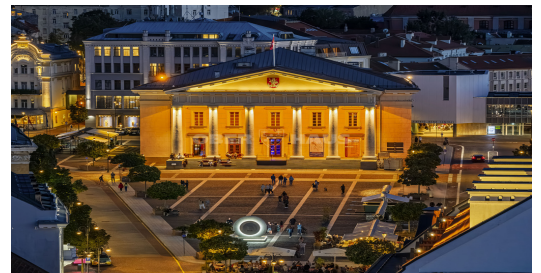


# Vilniaus m. sav., Senamiestis, Šv. Stepono g.

**650 €**

18 € už m²

**BUT? NUOMA**



Įsikurkite vienoje autentiškiausių Vilniaus vietų – Šv. Stepono gatvėje, kur istorinis Senamiesčio žavesys dera su šiuolaikinio miesto patogumais.

## BENDRA INFORMACIJA:

- Yra požeminė automobilio parkavimo vieta;
- Langų orientacija: vakarai.

## PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Visiškai įrengtas, galima iš karto gyventi;
- Funkcionaliai išplanuotas 37 kv. m butas;
- Jauki ir šviesi gyvenamoji erdvė;
- Vakarinė langų kryptis suteikia daug natūralios šviesos bei leidžia mėgautis vakaro saule;
- Požeminė automobilio stovėjimo vieta – papildomas komfortas kasdien.

## NAMAS IR APLINKA:

- Tvarkinga ir prižiūrima namo aplinka;
- Saugi ir rami kaimynystė;
- Moderni gyvenamoji aplinka miesto centre;
- Patogi vieta tiek gyvenimui, tiek aktyviam miesto ritmui.

## VIETA IR SUSISIEKIMAS:

- Vos kelios minutės pėsčiomis iki Senamiesčio, kavinių, restoranų, parduotuvių bei paslaugų vietų;
- Patogus susisiekimas viešoju transportu ir automobiliu su kitais miesto rajonais;
- Netoliese įrengti pėsčiųjų ir dviračių takai.

|  |                   |                             |
|--|-------------------|-----------------------------|
|  | Objekto tipas     | Butų nuoma                  |
|  | Plotas            | 37.00 m²                    |
|  | Kambarių skaičius | 1                           |
|  | Aukštas           | 2 iš 4                      |
|  | Statybos metai    | 2007                        |
|  | Šildymo tipas     | Individualus                |
|  | Nuoroda           | test2.ober-haus.lt/OH507141 |

# Vilniaus m. sav., Senamiestis, Šv. Stepono g.

**650 €**

18 € už m<sup>2</sup>

**BUT? NUOMA**

## NUOMOS SĄLYGOS:

- Minimalus nuomos terminas – 1 metai;
- Reikalingas 2 mėnesių depozitas;
- Požeminės automobilio stovėjimo vietos kaina – 50 Eur/mėn.;
- Daugiausia gali gyventi 2 nuomininkai;
- Nuomojama be augintinių.

# Vilniaus m. sav., Senamiestis, Šv. Stepono g.

**650 €**

18 € už m<sup>2</sup>

BUT? NUOMA

