

Vilniaus m. sav., Antakalnis, Volungų g.

210 000 €**3 684 € už m²****PARDUODAMI BUTAI**

ŽALUMOS APSUPTYJE JAUKUS 3 KAMBARIŲ BUTAS ANTAKALNYJE

Ieškote namų ramioje, žalioje Vilniaus vietoje, tačiau nenorite nutolti nuo miesto ritmo? Šis 57 m² butas Volungės g., Antakalnyje – puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina gamtą, patogią lokaciją ir jaukią gyvenamąją aplinką.

Parduodamas 3 kambarių butas 1-ajame aukšte iš 5. Namas 2015 metais renovuotas, renovacijos išlaidos jau pilnai išmokėtos. Pro langus atsiveria gražūs vaizdai, o erdvus įstiklintas balkonas suteikia papildomos jaukumo erdvės poilsiui. Butas pasižymi patogiu išplanavimu, dideliais langais į rytinę ir vakarinę puses, todėl namuose netrūksta natūralios šviesos.

BUTO IŠPLANAVIMAS:

- erdvi virtuvės zona – apie 8 m²;
- svetainė – apie 14 m² su išėjimu į įstiklintą balkoną;
- du atskiri miegamieji kambariai – apie 12 m² ir 15 m²;
- vonios kambarys su vonia ir WC – apie 4 m²;
- patogus koridorius.

Butas yra tvarkingas ir tinkamas gyventi, tačiau suteikia galimybę naujiems šeiminiškams atnaujinti interjerą pagal savo skonį ir poreikius.

PRIVALUMAI:

- viena žaliausių Vilniaus vietų – Antakalnis;
- vos keli žingsniai iki Sapiegų parko ir Neries;
- renovuotas namas;
- dideli langai ir daug natūralios šviesos;
- erdvus įstiklintas balkonas;
- du izoliuoti miegamieji;
- ekonomišką išlaikymą;
- didelis uždaras kiemas automobiliui.

KOMUNIKACIJOS IR IŠLAIDOS:

- centrinis šildymas;
 - žiemos sezono šildymo sąskaitos – iki ~100 €/mėn.;
 - administravimo mokestis – iki ~30 €/mėn.;
 - rakinama laiptinė;
 - name yra bendrija.
- Puiki vieta gyventi mėgstantiems ramybę, pasivaikščiojimus gamtoje ir patogų

	Objekto tipas	Parduodami butai
	Plotas	57.00 m²
	Kambarių skaičius	3
	Aukštas	1 iš 5
	Statybos metai	1972
	Šildymo tipas	Miestas
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH490044



Olga Akelienė

Pagrindinio biuro būsto skyriaus vadovė

☎ +370 699 43 523

✉ olga.akeliene@oh.lt

📍 Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

Vilniaus m. sav., Antakalnis, Volungų g.

210 000 €

3 684 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

susisiekimą su miesto centru.

Kviečiame apžiūrėti ir atrasti savo naujus namus Antakalnyje!

3 684 € už m²

