

Panevėžio m. sav., Pramonės, Pramonės g.

PARDUODAMOS PATALPOS**825 000 €****1 100 € už m²**

PARDUODAMOS NAUJOS A++ KLASĖS SANDĖLIAVIMO PATALPOS STRATEGINĖJE VIETOJE – PRAMONĖS G.

Parduodamos 750 kv. m ploto naujos statybos A++ energinės klasės sandėliavimo patalpos vienoje patraukliausių komercinių vietų mieste – Pramonės g., prie Šiaurinio aplinkkelio. Objektas puikiai tinka sandėliavimo, logistikos, didmeninės prekybos ar lengvosios gamybos veiklai.

Pagrindinė informacija:

- Plotas: 750 kv. m
- 40 arų sklypas
- Paskirtis: sandėliavimo
- Energinė klasė: A++
- Patalpos pilnai įrengtos
- Atvestos gamtinės dujos
- Patalpų aukštis 6 m
- Visa teritorija bus asfaltuota
- Aptverta teritorija
- Patogus privažiavimas krovininiam transportui
- Erdvi aikštelė manevravimui ir automobilių parkavimui

Išskirtinė vieta:

- Strategiška patogi lokacija prie Šiaurinio aplinkkelio
- Priešais „Regitra“ verslo centras, šalia automobilių turgus.
- Greta įsikūręs verslo centras ir kitos komercinės įmonės
- Labai judri vieta, užtikrinanti puikų objekto matomumą ir lengvą pasiekiamumą

Privalumai:

- ☑ Naujos statybos A++ klasės pastatas
- ☑ Pilnai įrengtos patalpos – galima iš karto pradėti veiklą
- ☑ Visos pagrindinės komunikacijos, įskaitant gamtines dujas
- ☑ Asfaltuota teritorija ir patogus privažiavimas sunkiasvoriui transportui
- ☑ Perspektyvi vieta verslui ir investicijai

Tai puiki galimybė įsigyti modernų komercinės paskirties objektą vienoje geriausių miesto verslo vietų.

Kaina – 825 000 EUR + PVM.

Papildoma informacija susisiekus telefonu: +37065018819

	Objekto tipas	Parduodamos patalpos
	Plotas	750.00 m ²
	Pastato tipas	Sandėliavimo patalpos, Gamybinės patalpos
	Aukštas	1 iš
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH507277



Živilė Repšienė

Gyvenamojo ir komercinio NT brokerė

☎ +370 650 18 819

✉ zivile.repsiene@oh.lt

📍 Respublikos g. 37, 35170 Panevėžys

Panevėžio m. sav., Pramonės, Pramonės g.

PARDUODAMOS PATALPOS

825 000 €

1 100 € už m²

