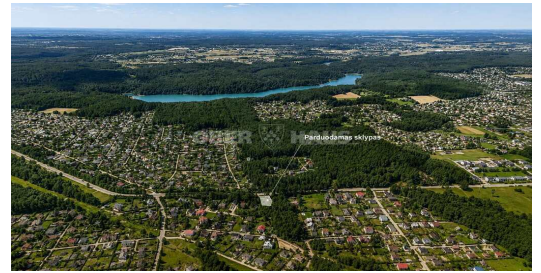


Vilniaus m. sav., Balsiai, Žaliųjų Ežerų g.

210 000 €

SKLYPAI



Išskirtinis 21 aro sklypas tarp Žaliųjų ežerų ir Neries – prestižinėje Vilniaus vietoje Parduodamas išskirtinis 21 aro žemės sklypas vienoje patraukliausių Vilniaus vietų – tarp Žaliųjų ežerų ir Neries upės, Žaliųjų Ežerų gatvėje. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems privatumo, gamtos apsuptyje ir prestižinės vietos savo svajonių namams.

Sklypas sudarytas iš dviejų sklypų: namų valdos ir miškų ūkio paskirties. Brandžios pušys suteikia sklypui išskirtinio charakterio, natūralų pavėsį ir sukuria jaukią, privačią aplinką. Nuosava miško dalis – reta galimybė mėgautis gamta tiesiog savo kieme.

Sklypas yra netaisyklingos stačiakampio formos, be statinių. Patogus privažiavimas iš Žaliųjų Ežerų gatvės, o iki Vilniaus miesto centro – vos apie 18 km. Tai vieta, kurioje dera gamtos ramybė ir patogus susisiekimas su miestu.

BENDRA INFORMACIJA

- Kaina: 210 000 Eur
- Adresas: Žaliųjų Ežerų g. 145A, Vilnius
- Sklypo plotas: 21 aros
- Paskirtis: namų valda ir miškų ūkio paskirties žemė

KOMUNIKACIJOS

- Elektra į sklypą neatvesta, tačiau yra gautos prisijungimo sąlygos.

SUSISIEKIMAS

- Iki Vilniaus miesto centro – apie 18 km.
- Patogus privažiavimas asfaltuotu keliu.

SKLYPO PRIVALUMAI

- Išskirtinė vieta tarp Žaliųjų ežerų ir Neries upės.
- Šalia Verkių regioninio parko.
- Brandžių pušų apsuptyje ir nuosava miško dalis.
- Kalvotas reljefas, suteikiantis galimybių išskirtiniams architektūriniais sprendimams.
- Rami, prestižinė kaimynystė.
- Sklypas be statinių – galima iš karto planuoti naujo namo statybą.
- Puikiai tinka individualaus ar prabangaus gyvenamojo namo statybai.
- Patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais Vilniaus rajonais.

Jeigu ieškote vietos, kurioje galėtumėte gyventi gamtos apsuptyje, mėgautis privatumu ir kartu greitai pasiekti miesto centrą, šis sklypas gali tapti puikia vieta

	Objekto tipas	Sklypai
	Paskirtis	Gyvenamajai statybai
	Žemės plotas	21.00 a
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH507287



Ramūnas Rutkauskas

Gyvenamojo NT brokeris

+370 652 94 131

ramunas.rutkauskas@oh.lt

Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

**Vilniaus m. sav., Balsiai, Žaliųjų
Ežerų g.**

210 000 €

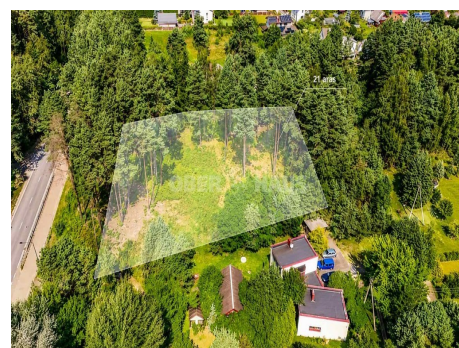
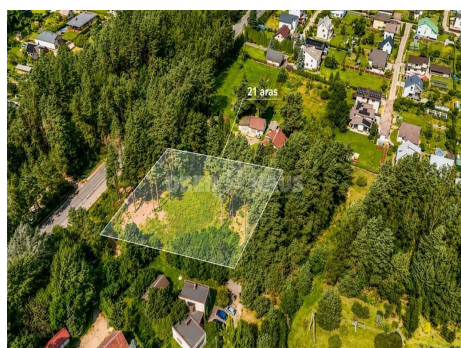
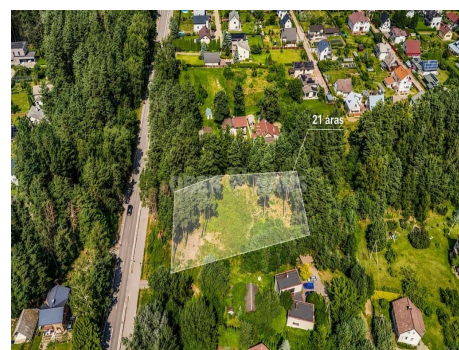
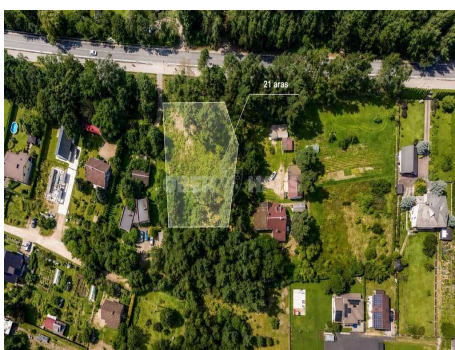
SKLYPAI

Jūsų naujesiems namams.

Vilniaus m. sav., Balsiai, Žaliųjų Ežerų g.

210 000 €

SKLYPAI



Vilniaus m. sav., Balsiai, Žaliųjų Ežerų g.

SKLYPAI

210 000 €

