

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI



Puikus pasiūlymas ieškantiems pilnai įrengto kotedžo.

Dubijos g., naujame kotedžų kvartale, parduodamas pilnai įrengtas kotedžas, su garažu, žemės sklypu ir jame esančiais baldais bei buitine technika. Tai jaukus šeimos namas, vertinantiems komfortišką gyvenimo būdą. Namą statytas naudojant kokybiškas medžiagas, patogus išplanavimas leis kiekvienam čia gyvenančiam atrasti savo poilsio erdvę. Šiltuoju sezonu metu ko gero nei dienos nepraleisite nepasimėgę erdvioje terasoje, o paukščių čiulbėjimas ir šalia esantys medžiai džiugins akis ir ausis.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas su garažu: 152,72 m², plius terasa ir 2 balkonai;
- Įrengimas: pilna apdaila, baigtumas 100 proc.;
- Kambarių skaičius: 4;
- Aukštų skaičius: 2;
- Statybos pab. metai: 2024 m.;
- Žemės sklypo plotas nuo 2,64 a naudojama individualiai, plius bendro naudojimo žemė; nustatyta sklypų naudojimosi tvarka.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: 8 kw, sumontuota saulės elektrinė;
- Vandentiekis: miesto;
- Kanalizacija: miesto;
- Dujos;
- Šildymas: dujinis katilas, karšto vandens ruošimas, išvedžiotas grindinis šildymas visame name;
- Vėdinimas: rekuperacinė vėdinimo sistema;

ĮRENGIMAS:

- Fasadas- klinkerio plytelės, dekoratyvinis tinkas;
- Stogas: sutapdintas, bitumas, apšiltintas;
- Langai: plastikiniai, didžioji dalis vitrininiai, orientuoti pietų ir šiaurės rytų puses, todėl visą dieną šviesu ir jauku, daug natūralios šviesos;
- Grindys: kambariuose trisluoksnis parketas, su išvedžiotu grindiniu šildymu; pirmame aukšte ir vonios kambariuose akmens masės plytelės;

	Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
	Plotas	152.72 m²
	Žemės plotas	2.64 a
	Kambarių skaičius	4
	Aukštas	2
	Statybos metai	2024
	Šildymo tipas	Dujos
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH507525



Renata Soltanienė

Gyvenamojo NT brokerė

☎ +370 638 27 509

✉ renata.soltaniene@oh.lt

📍 Vilniaus g. 154, 76298 Šiauliai

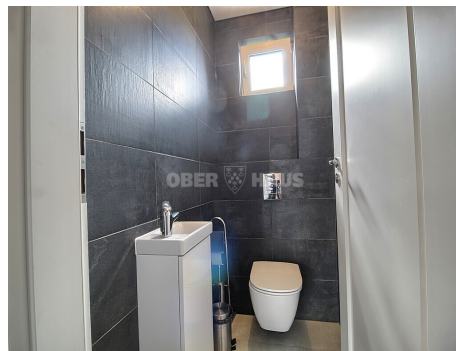
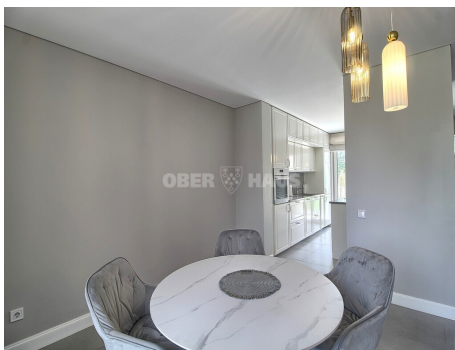
PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

- Durys: laukinės durys plastikinės su stiklo paketais; Vidaus durys tvirtos, medinės;
- Laiptai: metaliniai su granito pakopomis;
- Trys sanmazgai: 2 bendri, vienas- asmeninis prie miegamojo, plus drabužinė;
- Garažas vienam automobiliui su automatiniiais garažo vartais;
- Lauko apdaila - prie namo išklotos betoninės trinkelės, lauko terasa;
- Sutvarkytas kvartalo gerbūvis, įvažiavimas į teritoriją išklotas trinkelėmis, apsodintas pušaitėmis, sumontuotas apšvietimas, suoliukai poilsiui. Nuo Dubijos g. pusės teritorijoje auga beržai, šalia miškas;

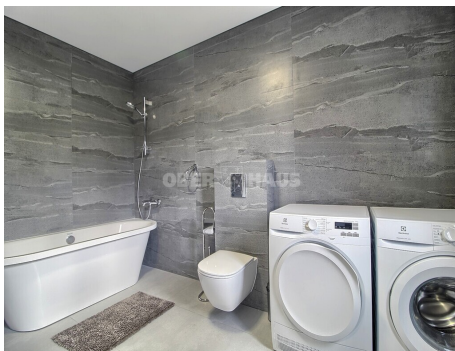
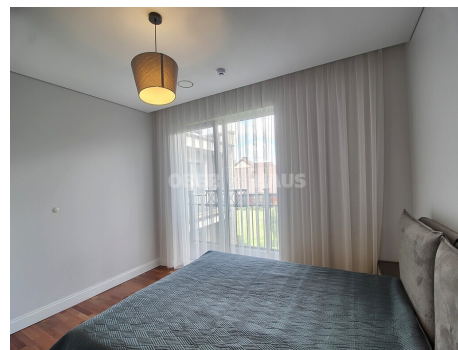
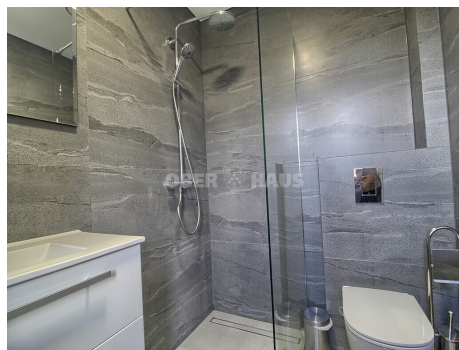
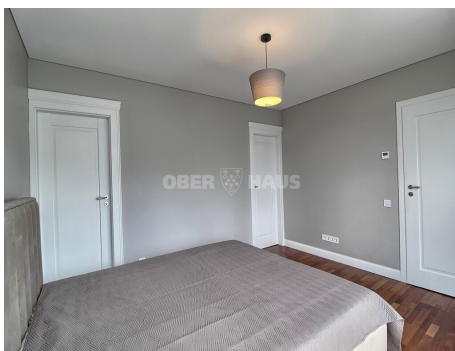
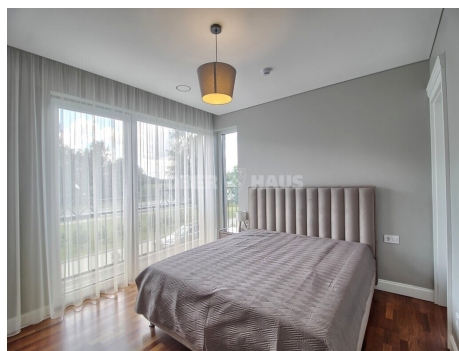
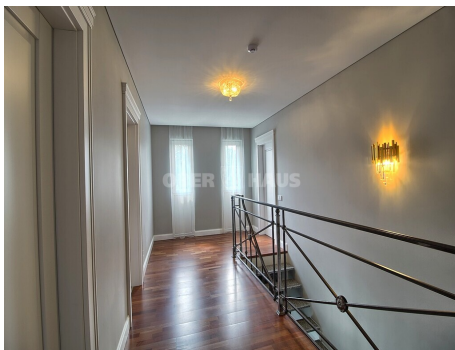
Domitės nauju būstu, tačiau nežinote nuo ko pradėti? Skambinkite, padėsime išspręsti jūsų lūkesčius.

Daugiau info tel: +37063827509

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI



PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI



PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

