

Vilniaus m. sav., Antakalnis, P. Vileišio g.

1 000 €

12 € už m²

BUTŲ NUOMA



Nuomojamas dizainerio sukurtas 2-iejų kambarių butas - LOFTAS ANTAKALNYJE ŠALIA UPĖS., P. Vileišio g. 18.

Namas stovi labai patrauklioje Antakalnio vietoje, Neris vos už 70 metrų. Mėgstantiems gamtą, šalia - Sapieginės miškai, dviračių ir pasivaikščiojimo takai palei Neries upę.

Pirmenybę teikiantiems išvystyti miesto infrastruktūrai, ranka pasiekiamos maisto prekių parduotuvės, kavinės, sporto klubai, masažo bei grožio salonai, gydymo įstaigos, darželiai ir mokyklos.

Laisvas nuo 11.01

BUTO PRIVALUMAI:

- Strategiškai patogi vieta.

- Įrengta rekuperacinė sistema.

- Dizainerės sukurtas stilius, kuris Jus sužavės ir nepaliks Jūsų abejingais.

- Namas yra atokiau nuo pagrindinės gatvės, todėl nesigirdi joks triukšmas.

- Labai šiltas iš šviesus butas (saulė rytinė).

- Šarvo durys.

- Tvarkingai rakinama laiptinė solidi kaimynystė.

BENDRA INFORMACIJA:

- Paskirtis - Negyvenamoji patalpa.

- Loftas.

- Adresas - P. Vileišio g. 18, Vilnius.

- Bendras plotas - 81 kv.m.

- Kambarių sk. - 2.

- Aukštas - 2 iš 4.

- Namo tipas - Blokinis.

- Statybos metai - 1967 m.

- Kodinė laiptinės spyna; filmuojama.

- Prieš 2 metus įkurta namo bendrija, jauni iniciatyvūs kaimynai, labai draugiški ir paslaugūs.

	Objekto tipas	Butų nuoma
	Plotas	81.00 m²
	Pastato tipas	Loft
	Kambarių skaičius	2
	Aukštas	2 iš 4
	Statybos metai	1967
	Šildymo tipas	Dujos
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH487206



Jurgita Petravičiūtė

Sertifikuota prestižinio būsto brokerė

☎ +370 682 60 410

✉ jurgita.petraviciute@oh.lt

📍 Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

Vilniaus m. sav., Antakalnis, P. Vileišio g.

1 000 €**12 € už m²****BUTŲ NUOMA****ĮRENGIMAS:**

- Grindys: (1aukštas ir antro aukšto) ilgaamžės - poliuretaninės, laminatas, vonioje – plytelės laiptai – medinei.
- Sienos: tinkuotos ir dažytos.
- Lofto langai: plastikiniai.
- Langų orientacija: Rytai.
- Vidinės durys: medinės, išorinės durys – šarvo.
- Sienos tarp butų - silikatiniai blokeliai, dvigubas gipsas, vata - 10cm. papildomas dėmesys garso izoliacijai.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: dujinis (labai pigu ir ekonomiška, šildymas su karštu vandeniu apie 30 Eur/mėn.).
- Karštas vanduo - dujomis (momentinio pašildymo katilas).
- Vandentiekis ir kanalizacija: miesto.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- ~ 2.41 km iki Vilniaus miesto centro.
- ~ 0.16 km Petro Vileišio st.
- ~ 0.45 km. Vilniaus Antakalnio Gimnazija.
- ~ 0.22 km Vilniaus Joachimo Lelevelio vidurinė mokykla.
- ~ 0.38 km Vilniaus vaikų darželis "Naminukas".
- ~ 0.09 km IKI – NERIS.
- ~ 0.52 km Maxima X.
- ~ 0.64 km Rimi Antakalnis.
- ~ 0.70 km Neris.
- ~ 0.55 km Sapiėgų parko.

**Vilniaus m. sav., Antakalnis, P.
Vileišio g.**

BUTŲ NUOMA

1 000 €

12 € už m²



**Vilniaus m. sav., Antakalnis, P.
Vileišio g.**

BUTŲ NUOMA

1 000 €

12 € už m²

