

# Vilniaus m. sav., Senamiestis, Didžioji g.

PARDUODAMOS PATALPOS

1 200 000 €

5 453 € už m<sup>2</sup>



PARDUODAMOS 220,07 m<sup>2</sup> administracinės patalpos Senamiestyje, Didžiojoje g. Tai pačioje Senamiesčio širdyje - Rotušės aikštėje esančios patalpos su vaizdu į Rotušę!

Patalpos yra 2-ame aukšte, į jas yra atskiras įėjimas iš bromo.

Patalpos pasižymi funkcionalių išplanavimų, aukštomis lubomis, bei dideliu kiekiu langų į Rotušės aikštę.

Yra vidinis bendro naudojimo kiemelis 5-6 automobiliams bei galimybė patekti prie patalpų ir iš Vokiečių g.

Patalpoms reikalingas remontas - rekonstrukcija.

Patalpų paskirtis pagal RC išrašą - administracinė.

Geriausias šių patalpų panaudojimas būtų perdaryti jas į trumpalaikės nuomos apgyvendinimo studijas/patalpas.

Patalpų kaina: 1 200 000 Eur (PVM netaikomas).

|                                                                                       |                   |                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
|  | Objekto tipas     | Parduodamos patalpos                                                         |
|  | Plotas            | 220.07 m <sup>2</sup>                                                        |
|  | Pastato tipas     | Biuro patalpos                                                               |
|  | Kambarių skaičius | 6                                                                            |
|  | Aukštas           | 2 iš 2                                                                       |
|  | Statybos metai    | 1940                                                                         |
|  | Nuoroda           | <a href="mailto:test2.ober-haus.lt/OH507398">test2.ober-haus.lt/OH507398</a> |



**Remigijus Valickas**

Komerčio NT projektų vadovas

☎ +370 659 44 286

✉ [remigijus.valickas@oh.lt](mailto:remigijus.valickas@oh.lt)

📍 Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

# Vilniaus m. sav., Senamiestis, Didžioji g.

PARDUODAMOS PATALPOS

**1 200 000 €**

5 453 € už m<sup>2</sup>

