

# Vilniaus m. sav., Žemieji Paneriai, Jankiškių g.

PARDUODAMI BUTAI

85 000 €

2 243 € už m<sup>2</sup>



## REZERVUOTAS

### PARDUODAMOS ĮRENGTOS ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PATALPOS, ĮRENGTOS GYVENIMUI – ŽEMUOSIUOSE PANERIUOSE

Parduodamos jaukiai ir funkcionaliai įrengtos 37,89 m<sup>2</sup> bendro ploto administracinės paskirties patalpos Jankiškių g. 2, Žemuosiuose Paneriuose. Patalpos išsidėsčiusios per du aukštus: 17,95 m<sup>2</sup> pirmame aukšte ir 19,94 m<sup>2</sup> antrame aukšte.

#### PRIVALUMAI:

- Patalpos pilnai įrengtos ir funkcionaliai pritaikytos gyvenimui;
- Patalpos parduodamos su visais esamais baldais ir buitine technika;
- Patalpos išsidėsčiusios per du aukštus;
- Renovuotas dviejų aukštų pastatas;
- Patogus ir racionalus išplanavimas;
- Nedideli išlaikymo kaštai;
- Patogus parkavimas – prie pastato visada rasite vietą automobiliui.

#### IŠPLANAVIMAS:

Pirmas aukštas:

- pagrindinė erdvė su virtuvės zona – 17,95 m<sup>2</sup>

Antras aukštas:

- miegamojo erdvė ir sanitarinis mazgas su dušu ir WC – 19,94 m<sup>2</sup>

#### KOMUNIKACIJOS:

- Vanduo – miesto;
- Nuotekos – miesto;
- Šildymas – elektra.

#### KITA INFORMACIJA:

Pastato statybos metai 1985, atlikta pilna renovacija 2019 metais.

Patalpos tinkamos tiek asmeniniam naudojimui, tiek investicijai. Funkcionalus dviejų aukštų išplanavimas leidžia patogiai atskirti gyvenamąsias zonas.

Puikus pasirinkimas ieškantiems kompaktiško ir jau įrengto objekto mieste arba

|  |                   |                             |
|--|-------------------|-----------------------------|
|  | Objekto tipas     | Parduodami butai            |
|  | Plotas            | 37.89 m <sup>2</sup>        |
|  | Kambarių skaičius | 2                           |
|  | Aukštas           | 2 iš 2                      |
|  | Statybos metai    | 2019                        |
|  | Šildymo tipas     | Elektrinis                  |
|  | Nuoroda           | test2.ober-haus.lt/OH507563 |



### Natalija Šnirė

Sertifikuota gyvenamojo NT brokerė

☎ +370 611 03 228

✉ natalija.snire@oh.lt

📍 Didžioji g. 20/Savičiaus g. 1, 01128  
Vilnius

**Vilniaus m. sav., Žemieji Paneriai,  
Jankiškių g.**

**PARDUODAMI BUTAI**

patrauklios investicijos.

**85 000 €**

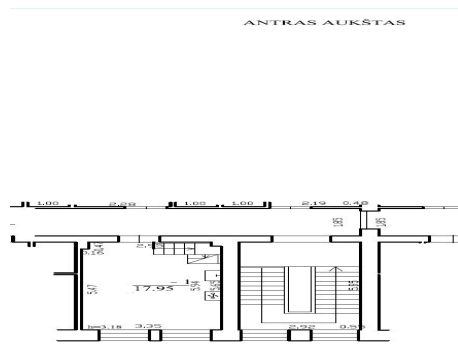
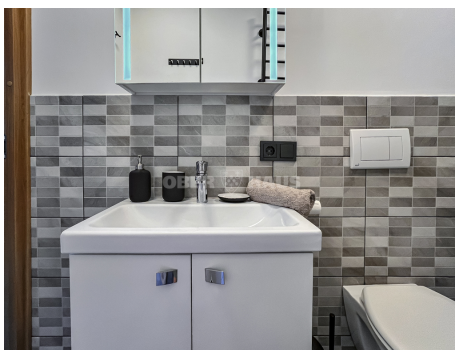
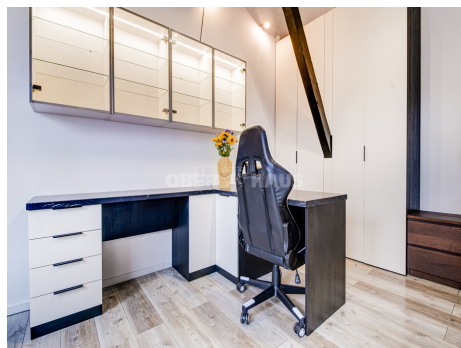
2 243 € už m<sup>2</sup>

**Vilniaus m. sav., Žemieji Paneriai,  
Jankiškių g.**

**PARDUODAMI BUTAI**

**85 000 €**

**2 243 € už m²**



**85 000 €**

2 243 € už m<sup>2</sup>

