

Klaipėdos r. sav., Alksnių k., Švyturio g.

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

120 000 €

704 € už m²



Nebaigtas statyti sublokuotas namas – toliau nuo miesto triukšmo, mažame namu kvartaliuke, ieškantiems ramybės, erdvės ir kokybės.

Parduodamas namas kvartaliuko pakraštyje – gražus vaizdas pro langus, kraštinis sklypas, užtikrina maksimalų privatumo jausmą.

Name suprojektuoti 4 atskiri miegamieji ir suformuotas vienas papildomas didelis kambarys, 2 sanitariniai mazgai, garažas, stoginė, balkonas.

Kviečiu apžiūrėti jums patogiu metu!

PRIVALUMAI

- Kraštinis, privačiausioje kvartalo dalyje įsikūręs didelis sklypas;
- Patogus ergonomiškas išplanavimas;
- Yra židiny;
- Garažas ir stoginė dviems automobiliams;
- Saugi ir rami aplinka gamtos apsuptyje.

BENDRA INFORMACIJA

- Dalinė apdaila;
- Registruotas statybos baigtumas: 94%;
- Bendras plotas: 170,48 kv. m;
- Kambarių skaičius: 6 (5 iš jų miegamieji);
- 2 sanitariniai mazgai;
- Aukštų skaičius: 2 (1 + mansarda);
- Namų tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 2007-2009;
- Šildymo tipas: vietinis, grindinis, išvedžiotas, katilą neįrengtas, galima pasirinkti.

NAMO INFORMACIJA

- Pamatai: juostiniai monolitiniai su monolitinėmis gelžbetoninėmis banketėmis;
- Perdangos: surenkamo gelžbetonio plokščių ir dalies gelžbetonio monolito;
- Išorės sienos: keramzitbetonio FIBO blokelių mūro;
- Pertvaros: keramzitbetonio FIBO blokelių ir plytų mūro;
- Laiptai: gelžbetonio monolito;
- Išorės apdaila: medinės dailylentės;
- Lauko durys: prastos būklės, reikia pakeisti;

	Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
	Plotas	170.48 m²
	Žemės plotas	19.04 a
	Kambarių skaičius	6
	Aukštas	2
	Statybos metai	2007
	Šildymo tipas	Kita
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH507608



Audrius Purickas

Gyvenamojo NT brokeris

☎ +370 684 75 518

✉ audrius.purickas@oh.lt

📍 S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

Klaipėdos r. sav., Alksnių k., Švyturio g.

120 000 €704 € už m²**PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI**

- Langai: plastiko rėmus su stiklo paketais;
- Stogas: minkštos dangos, būklė prasta, reikia keisti;
- Garažas 1 automobiliui;
- Stoginė 1 automobiliui.

SKLYPO INFORMACIJA

- Kraštinis sklypas;
- Plotas: 19,04 a (plane pažymėta A dalis);
- Privažiavimas gruntuotu keliu;
- Be aptvėrimų.

KOMUNIKACIJOS

- Elektros įvadas: 10 kW (yra galimybė didinti iki 30 kW);
- Vanduo: vietinis, individualus šulinys, neprijungtas;
- Nuotekų valykla: individualus surinkimo rezervuaras.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- 1,5 km prižiūrimo (vasarą laistomo, žiemą valomo) žvyruoto kelio;
- 15 minučių iki Gargždų miesto centro;
- 20 minučių iki Klaipėdos miesto centro;
- 30 minučių iki Kretingos miesto centro;
- 35 minutės iki Palangos miesto centro.

**Klaipėdos r. sav., Alksnių k.,
Švyturio g.**

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

120 000 €

704 € už m²



**Klaipėdos r. sav., Alksnių k.,
Švyturio g.**

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

120 000 €

704 € už m²

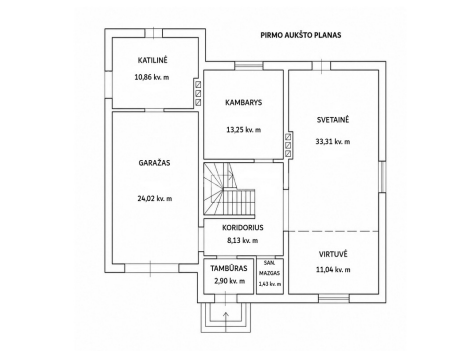


**Klaipėdos r. sav., Alksnių k.,
Švyturio g.**

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

120 000 €

704 € už m²



Klaipėdos r. sav., Alksnių k., Švyturio g.

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

120 000 €

704 € už m²

