

Raseinių r. sav., Ariogalos m., Melioratorių g.

PARDUODAMI BUTAI

43 500 €

748 € už m²



BUTAS PRIE PARKO – PARDUODAMAS JAUKUS 3 KAMBARIŲ BUTAS ARIOGALOJE.

Ieškote ramios vietos gyvenimui gamtos apsuptyje? Parduodamas jaukus ir tvarkingas 3 kambarių butas Ariogaloje, Melioratorių gatvėje, kraštiniame name šalia parko.

Namo vieta suteikia daugiau privatumo ir žalumos – pro langus atsiveria parko aplinka, todėl ši vieta puikiai tiks vertinantiems ramybę ir gamtos artumą.

Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika, todėl galima gyventi iš karto be papildomų investicijų.

Patogus buto išplanavimas - nepereinami kambariai. Iš svetainės yra išėjimas į įstiklintą balkoną, kur galėsite mėgautis rytine kava ar knyga.

Langai orientuoti į pietvakarių ir rytų puses, todėl bute visada šviesu ir jauku. Tvarkinga rakinama laiptinė, ramūs kaimynai, kieme erdvi automobilių stovėjimo aikštelė. Butui taip pat priklauso rūšio patalpa. Puikiai išvystyta infrastruktūra – netoliese parduotuvės, vaikų darželis, pradinė mokykla, gimnazija, poliklinika ir kitos kasdien reikalingos paslaugos. Patogus ir greitas susisiekimas su miesto centru bei autostrada. Iki Kauno – vos 30 minučių kelio.

PRIVALUMAI

- Ramus ir žalias rajonas;
- Netoliese parkas su pasivaikščiojimo takais;
- Funkcionalus buto išplanavimas;
- Šviesūs kambariai, dideli langai;
- Atskira virtuvė;
- Atskiras vonios kambarys ir tualetas;
- Rūšio patalpa;
- Automobilių stovėjimo aikštelė;
- Patogi vieta – netoli parduotuvės, mokykla, darželis.

BENDRA INFORMACIJA

- Plotas: 58.18 kv. m;

	Objekto tipas	Parduodami butai
	Plotas	58.18 m²
	Kambarių skaičius	3
	Aukštas	4 iš 4
	Statybos metai	1974
	Šildymo tipas	Miestas
	Nuoroda	test2.ober- haus.lt/OH507625

Raseinių r. sav., Ariogalos m., Melioratorių g.

43 500 €748 € už m²**PARDUODAMI BUTAI**

- Kambarių skaičius: 3;
- Aukštas: 4/4;
- Rūsys: 9,22 kv. m;
- Šildymas: centrinis miesto;
- Grindys: laminatas, plytelės;
- Sienos: tapetai;
- Lauko durys: natūralaus medžio;
- Įstiklintas balkonas.

NAMO INFORMACIJA

- Statybos metai: 1974;
- Namų tipas: mūrinis;
- Tvarkinga, rakinama laiptinė;
- Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė;
- Ramus gyvenamasis kvartalas.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Vos 1 minutė pėsčiomis iki pradinės mokyklos;
- 5 minutės pėsčiomis iki Ariogalos gimnazijos ir poliklinikos ;
- 10 minučių pėsčiomis iki PC "Norfa" ir PC "Maxima"
- Netoliese parkas – puiki vieta pasivaikščiojimams ir poilsiui gamtoje;
- Rami ir tvarkinga gyvenamoji aplinka;
- Patogus susisiekimas su miesto centru ir autostrada. Vos 30 minučių kelio iki Kauno.

Puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai. Taip pat puikiai tinkamas jaunoms šeimoms, planuojančioms pasinaudoti valstybine subsidija pirmajam būstui įsigyti.

Valstybės kompensuojama būsto kredito dalis:

- 15 % – jaunai šeimai be vaikų;
- 20 % – su 1 vaiku;
- 25 % – su 2 vaikais.

**Raseinių r. sav., Ariogalos m.,
Melioratorių g.**

PARDUODAMI BUTAI

43 500 €

748 € už m²



**Raseinių r. sav., Ariogalos m.,
Melioratorių g.**

PARDUODAMI BUTAI

43 500 €

748 € už m²

