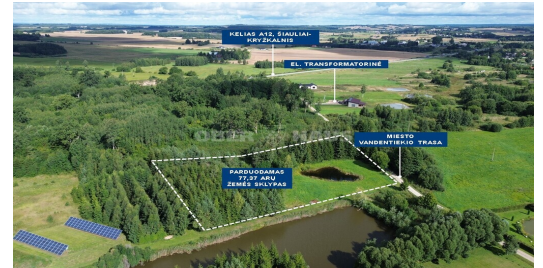


Kelmės r. sav., Naudvario k., Ažuolyno g.

SKLYPAI

23 211 €



Parduodamas 77,37 a žemės sklypas Ažuolyno g., Naudvario k., Šiaulių r. – gamtos apsuptyje, šalia vandens telkinio !

Ieškote erdvios ir išskirtinės vietos namams, sodybai ar investicijai? Naudvario kaime, Šiaulių rajone, parduodamas 77,37 a žemės sklypas, įsikūręs ramioje ir vaizdingoje gamtos apsuptyje.

Sklypas išsiskiria savo žaluma, privatumu ir šalia esančiu vandens telkiniu. Tai puiki vieta tiems, kurie nori pabėgti nuo miesto šurmulio, tačiau nenori atsisakyti patogaus susisiekimo.

Išskirtiniai sklypo privalumai:

- * 77,37 arų vienučių ir dvibučių gyvenamosios pastatų paskirties žemės sklypas;
- * Vaizdinga, žalia ir rami vieta;
- * Sklype vandens telkinys;
- * Patogus privažiavimas;
- * Išvažiavimas iš gatvės į kelią A12, Šiauliai–Kryžkalnis, todėl patogų pasiekti Šiaulius ir kitus miestus;
- * Šalia kelio yra miesto vandentiekio trasa;
- * Netoliese esanti elektros transformatorinė – papildomas privalumas planuojant elektros tiekimą;
- * Sklype esantys medžiai suteikia privatumo ir jaukumo, tačiau esant poreikiui, medžius galima išpjauti, taip atveriant daugiau erdvės planuojamai statybai ar teritorijos sutvarkymui;
- * Tinkama vieta gyvenamajam projektui, sodybai, poilsio erdvei ar investicijai;
- * Gamtos apsuptis ir patogumas vienoje vietoje;

Esant poreikiui, kartu galima įsigyti ir šalia esantį 73 a žemės ūkio paskirties sklypą.

Tai suteikia galimybę išplėsti teritoriją ir turėti beveik 1,5 ha bendro ploto – puikus variantas norintiems daugiau privatumo, erdvės, sodybai, rekreacijai ar ilgalaikiai investicijai.

	Objekto tipas	Sklypai
	Paskirtis	Gyvenamajai statybai
	Žemės plotas	77.37 a
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH507636



Dainius Mačiulis

Gyvenamojo NT brokeris

+370 695 99 366

dainius.maciulis@oh.lt

Vilniaus g. 154, 76298 Šiauliai

**Kelmės r. sav., Naudvario k.,
Ažuolyno g.**

23 211 €

SKLYPAI

Daugiau informacijos ir sklypo apžiūra – susisiekus telefonu: +37069599366.

Kelmės r. sav., Naudvario k., Ažuolyno g.

SKLYPAI

23 211 €

