

PARDUODAMI BUTAI

Šiuolaikiškai suremontuotas, labai tvarkingas 2 kambarių butas atnaujintame (renovuotame) name Nidos gatvėje, Klaipėdoje.

Namai įsikūrę toliau nuo pagrindinių gatvių, kur mažiau triukšmo ir dulkių. Išvystytos infrastruktūros dėka greitai pasieksite ugdymo ir gydymo įstaigas, parduotuves, sporto klubą, viešojo transporto stotelę.

Namai išsiskiria kompaktiška svetaine su virtuvės zona, iš kurios pasiekiamas prancūziškas balkonėlis. Butas turi vieną nedidelį miegamąjį, gana erdvų vonios kambarį su šildomomis grindimis. Bute įrengtas miesto centralizuotas šildymas su individualia apskaita, dideli langai bei pietvakarinė pusė užtikrina nuolatinę šviesą ir jaukumą.

Tai puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina ramybę, patogumą ir kokybišką gyvenimo aplinką. Puikiai tinka nuomai.

PRIVALUMAI

- Rami vieta, privatumas;
- Reguliuojamas šildymas;
- Dideli langai, saulėti apartamentai, pietvakarinė pusė;
- Prancūziškas balkonėlis;
- Patogiai suplanuotas būstas;
- Trys didelės sieninės spintos;
- Didelė automobilių parkavimo aikštelė;
- Įrengtas oro kondicionierius.

BENDRA INFORMACIJA

- Plotas: 40,90 kv. m;
- Kambarių skaičius: 2 (1 iš jų miegamasis);
- Aukštas: 4/4;
- Šildymas: reguliuojamas, vonios kambaryje - grindinis;
- Grindys: kokybiškas laminatas;
- Sienos: dažytos;
- Lauko durys: šarvo;

	Objekto tipas	Parduodami butai
	Plotas	40.90 m ²
	Kambarių skaičius	2
	Aukštas	4 iš 4
	Statybos metai	1986
	Šildymo tipas	Individualus
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH507680

**Audrius Purickas**

Gyvenamojo NT brokeris

+370 684 75 518

audrius.purickas@oh.lt

S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

PARDUODAMI BUTAI

- Langai į pietvakarius;
- Įrengtas kondicionierius;
- Prancūziškas balkonas;
- Išlaidos šildymui iki 40 EUR/mėn.

NAMO INFORMACIJA

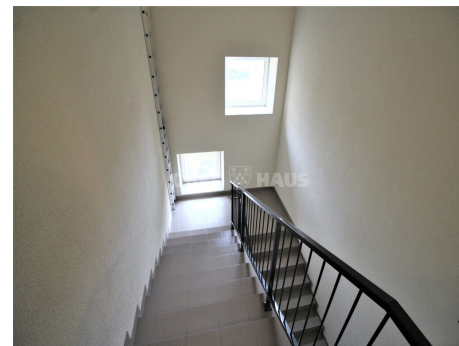
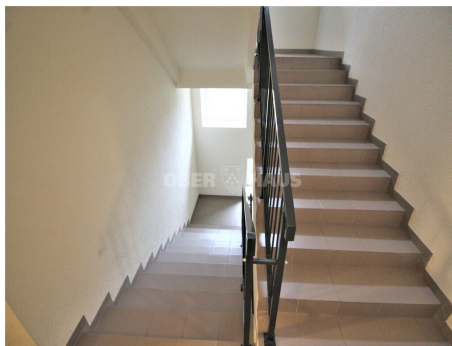
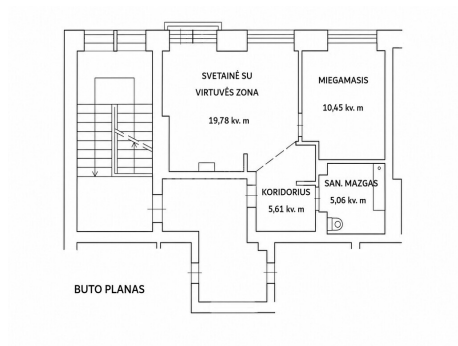
- Statybos metai (atnaujinimo metai): 1986 (2011);
- Namų tipas: mūrinis;
- Tvarkinga, rakinama laiptinė su telefonspyne;
- Prieš langus - didelis žalias plotas;
- Namų administratorius - Mano būstas.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- 15 minučių pėsčiomis iki Naujojo turgau ir IKI parduotuvės;
- 15 minučių iki Sveikatos priežiūros centro;
- 20 minučių pėsčiomis iki Naujosios perkėlos į Smiltynę;
- 25 minutės pėsčiomis iki PC BIG.

PARDUODAMI BUTAI



PARDUODAMI BUTAI

OBER HAUS WWW.OBERHAUS.LT

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuoju NT klausimais
- Padėsiu skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Audrius Purickas
Gyvenamojo NT ekspertas

☎ +370 684 75 518
✉ audrius.purickas@ober-haus.lt