

Vilniaus m. sav., Santariškės, Santariškių g.

PARDUODAMI BUTAI**246 576 €****3 300 € už m²**

PARDUODAMAS 3 kambarių, 74,72 m² butas Santariškėse, Santariškių g. 60, antrame aukšte iš trijų, 2026 m. naujai ir ypač kokybiškai statomame A++ energinės klasės projekte „Santariškių ŠILAS“. Naujas, nedidelis, jaukus projektas, harmoningai įsilies į žalią miesto erdvę užtikrins patogų ir nerūpestingą gyvenimą!

www.santariskiusilas.lt

PARDUODAMAS BUTAS:

- 3 kambarių butas;
- Svetainė sujungta su virtuve;
- 2 atskiri miegamieji kambariai;
- Patogus vonios kambarys su WC;
- Erdvus balkonas;
- Langai orientuoti į vakarus ir šiaurę;
- A++ energinė klasė;
- Grindinis šildymas;
- Galima įsigyti požeminį ar antžeminį parkingą bei sandėliuką.

Esant poreikiui galime pasiūlyti ir pilnos apdailos variantus.

„Santariškių ŠILAS“ – šiaurinėje Santariškių dalyje statomas nedidelis ir jaukus 36-ių butų nedidelis kompleksas įsiterpęs į Verkių parko miškus. Tai puiki vieta ieškantiems privatumo, funkcionalumo ir išskirtinės kokybės gyvenimo mieste.

Statybų pabaiga – 2027 m. I ketvirtis.

„Santariškių ŠILAS“ statomi 2–3 kambarių butai, kurių plotai nuo 37 m² iki 75 m². Butai parduodami su daline apdaila, tačiau pirkėjai turi galimybę išsirinkti ir įsigyti pilnai įrengtus butus.

PROJEKTO PRIVALUMAI:

- Išskirtinė kokybė – kokybiškos medžiagos, inžineriniai ir architektūriniai sprendimai;
- Ypatingai rami vieta miško apsupty;
- Strategškai patogi vieta, užtikrinanti greitą susisiekimą tiek su miesto centru, tiek

	Objekto tipas	Parduodami butai
	Plotas	74.72 m²
	Kambarių skaičius	3
	Aukštas	2 iš 3
	Statybos metai	2026
	Šildymo tipas	Individualus
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH507788

**Edita Daubaraite**

Gyvenamojo NT brokerė

☎ +370 616 77 735

✉ edita.daubaraite@oh.lt

📍 Didžioji g. 20/Savičiaus g. 1, 01128 Vilnius

Vilniaus m. sav., Santariškės, Santariškių g.

246 576 €**3 300 € už m²****PARDUODAMI BUTAI**

su kitais miesto rajonais;

- Nedidelis, jaukus tik 36-ių butų namas;
- Šalia rasite gamtos tiek aktyviam sportui, tiek ramiems pasivaikščiojimams, o mažieji gyventojai turės galimybę saugiai žaisti kieme;
- A++ energinė klasė, ekonomišką grindinį reguliuojamas šildymas;
- Visi butai turi balkonus, o pirmo aukšto gyventojai mėgaujasi patogiomis terasomis ir nuosavais kiemeliais;
- Kiekvienam butui yra numatyta galimybė įsigyti parkavimo vietą požeminėje arba antžeminėje stovėjimo aikštelėje šalia namo;
- Yra galimybė įsigyti sandėliuką;
- 3 aukštų du namai, įrengiamas panoraminis liftas keliantis iš požeminio parkingo iki buto aukšto;

Jei ieškote išskirtinio ir kokybiško būsto – laukiame susisiekiant!

Informacija apie projektą: www.santariskiusilas.lt

Vilniaus m. sav., Santariškės, Santariškių g.

PARDUODAMI BUTAI

246 576 €

3 300 € už m²

