

Vilniaus m. sav., Fabijoniškės, Ukmergės g.

PATALPŲ NUOMA**1 100 €**10 € už m²**NUOMOJAMOS 115 M² PLOTO BIURO PATALPOS UKMERGĖS G.**

Strategiškai patogioje ir verslui patrauklioje Ukmergės gatvės vietoje nuomojamos 115 m² administracinės paskirties patalpos, įrengtos verslo centro antrame aukšte. Patalpų langai orientuoti į judrią Ukmergės gatvę, pastatas lengvai pasiekiamas, o greta veikia žinomos prekybos ir paslaugų įmonės.

PATALPŲ IŠPLANAVIMAS:

4 darbo erdvės / kabinetai, kurių bendras plotas – 87,30 m²; koridorius; virtuvėlė; san.mazgas.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

rekuperacinė vėdinimo ir vėsinimo sistema; apsaugos ir priešgaisrinė signalizacija; įrengti ryšio bei interneto tinklai; praktiška vinilinė (PVC) grindų danga; nemokamas automobilių stovėjimas aikštelėje prie pastato; patogus privažiavimas ir geras susisiekimas.

Patalpos puikiai tinka biuro ar įvairiai paslaugų veiklai. Jos bus suremontuotos ir atnaujintos, atsižvelgiant į būsimo nuomininko poreikius – tai suteiks galimybę susikurti patogią darbo aplinką.

NUOMOS SĄLYGOS:

nuomos kaina – 9,57 Eur/m² + PVM per mėnesį; pageidaujamas nuomos laikotarpis – nuo 36 mėnesių.

Patrauklus pasiūlymas įmonėms, ieškančioms gerai pasiekiamų, funkcionalių ir pagal individualius poreikius atnaujinamų patalpų aktyvioje Ukmergės gatvės verslo zonoje.

	Objekto tipas	Patalpų nuoma
	Plotas	114.96 m ²
	Pastato tipas	Biuro patalpos
	Kambarių skaičius	5
	Aukštas	2 iš 3
	Statybos metai	2007
	Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH507729

**Petras Jukna**

Komerčio NT brokeris

+370 687 40 466

petras.jukna@oh.lt

Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

Vilniaus m. sav., Fabijoniškės, Ukmergės g.

PATALPŲ NUOMA

1 100 €

10 € už m²

