Vilniaus m. sav., Šeškinė, Ukmergės g.

3 640 – 4 392 €

16 € už m²

PATALPŲ NUOMA







Išnuomojamos 220,64 m² ploto biuro patalpos 3-iame aukšte, Ukmergės g. įsikūrusiame verslo centre „U219“. „Add-on“ – 45,53 m². Bendrai nuomojamas plotas - 266,17 m².
Patalpos puikiai ir skoningai įrengtos, turi 2 atviro tipo erdves, tris atskirus kabinetus, posėdžių salę, virtuvę, san. mazgą ir sandėliuką. Pastatas šalia labai judrios gatvės. Šalia pastato yra nemokamas parkavimas svečiams. Patalpos nuomojamos su visais esamais baldais (už atskirą mokestį).
Suteikiamos 6 parkavimo vietos požeminėje aikštelėje po 50 Eur/v. plius PVM.

Pagrindinis fasadinis komplekso akcentas – horizontalus ovalas, žaidžiantis kaip pastato akis, kurios perspektyva žvelgiant iš vidaus tarsi leidžia pajausti gatvės šurmulį bei judėjimą. To paties stiklinio ovalo dėka vidinis pastato architektūrinis akcentas – atriumas – tampa atviras visai miesto panoramai, sukuria smalsumą aplinkiniams, suteikia galimybę pamatyti verslo centro ritmiką iš vidaus, kviečia apsilankyti.
Verslo centre įrengtos tiek biurų patalpos, laisvalaikio zonos, tiek maitinimo įstaigos bei komercinės patalpos. Bendras plotas – 15 000 m².
Modernus A energetinio naudingumo pastatas sertifikuotas pagal BREEAM tvarumo kokybės reikalavimus.
Nuomininkų ir jų klientų patogumui pastate įrengta dviračių saugykla, el. paspirtukų krovimo stotelės, terasos bei poilsio zonos.
Verslo centre įrengtos 2 aukštų požeminė ir cokolinė automobilių stovėjimo aikštelės, kuriose yra 315 automobilių parkavimo vietų.
Saugumą užtikrina įrengtos vaizdo stebėjimo sistemos ir fizinė apsauga.

Verslo centro „U219“ privalumai:
• A klasės energijos suvartojimo efektyvumas;
• BREEAM sertifikatas;
• LED apšvietimas su automatizuotu valdymu;
• vaizdo stebėjimo sistemos;
• dviračių saugyklos;
• el. paspirtukų krovimo stotelės;
• 315 automobilių parkavimo vietų.

Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	220.64 m²
Pastato tipas	Biuro patalpos
Aukštas	3 iš
Nuoroda	test2.ober-haus.lt/OH507827



Igoris Petrovas
Komercinio NT brokeris

+370 603 00 777
igoris.petrovas@oh.lt
Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Šeškinė, Ukmergės g.

3 640 – 4 392 €

16 € už m²

PATALPŲ NUOMA

Nuomos kaina - 16,50 Eur/m² plius PVM.

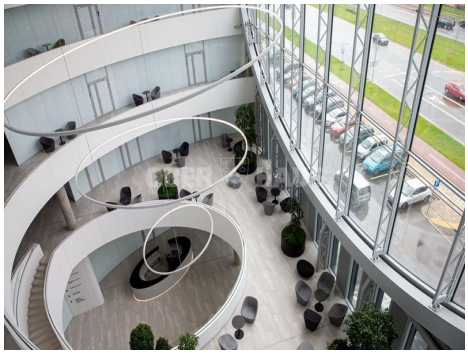
OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Šeškinė, Ukmergės g.

3 640 – 4 392 €

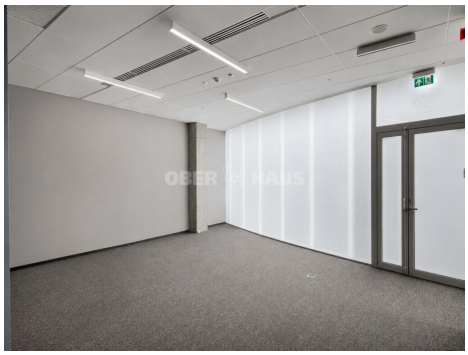
16 € už m²

PATALPŲ NUOMA











Vilniaus m. sav., Šeškinė, Ukmergės g.

3 640 – 4 392 €

16 € už m²

PATALPŲ NUOMA



