

Vilniaus m. sav., Pilaitė, Mėnulio g.

129 000 €

2 198 € už m²

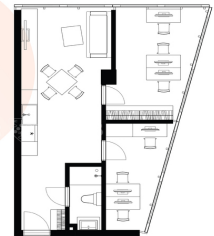
PARDUODAMI BUTAI



9

57.62 m² ŠR

BOOSTAS
Mėnulio 11



ĮKVĖPIMUI, DARBUI IR NE TIK.

BOOSTAS, Mėnulio g. 11 – šiuolaikiškos studijos darbai, kūrybai ir asmeninei veiklai.

ATVIRŲ DURŲ DIENOS

Trečiadienį 16:00–18:00 val. ir šeštadienį 12:00–14:00 val.

Apžiūrėkite laisvas patalpas – kava ir gražiais vaizdais pasirūpinsime mes.

STUDIJŲ KAINOS – NUO 2 198 EUR/KV. M

APIE PATALPAS:

- Administracinė paskirtis, nustatyta naudojimosi tvarka
- Dalinė apdaila
- Pastatas jau pastatytas – jokios statybų rizikos
- Notarinė sutartis – nuo 2026-10-20
- Planuojama projekto pabaiga – 2027-04-30
- Tikėtina ilgalaikės nuomos kaina ~500–650 Eur/mėn. (priklausys nuo įrengimo ir įsigytos patalpos)

Turime ir kitų plotų bei išplanavimų studijų skirtinguose aukštuose. Galima sujungti kelias patalpas į didesnę erdvę.

PRIVALUMAI:

- Išskirtiniai vaizdai pro langus į Vilniaus dangoraižius ir TV bokštą
- Boostas jau pastatytas - įsikurkite 2026 lapkritį
- Galite įsigyti patalpas tiek su daline, tiek su pilna apdaila
- Ekonomiškas šildymas (~10 Eur/kv. m per metus)
- Kondicionierius
- 3 m aukščio lubos
- Ilgaamžiai panoraminiai aliuminio profilio langai
- Penkiasluoksnės pertvaros tarp kaimyninių patalpų

	Objekto tipas	Parduodami butai
	Plotas	58.69 m²
	Kambarių	3
	Aukštas	2 iš 10
	Statybos metai	2026
	Šildymo tipas	Miestas
	Nuoroda	test2.oberhaus.lt/OH507874

Vilniaus m. sav., Pilaitė, Mėnuliog.

129 000 €**2 198 € už m²****PARDUODAMI BUTAI**

- Akustiniai komunikacijų vamzdžiai
- Galimybė sujungti kelias patalpas ir suformuoti didesnę erdvę
- Net 3 liftai – patogiam judėjimui
- Dviračių saugyklos kiekviename aukšte
- Galimybė įsigyti parkavimo vietą
- Nemokamos parkavimo vietos svečiams prie pastato
- Sutvarkyta ir estetiška aplinka moderniame Vilniaus rajone

FINANSAVIMAS IR PARKAVIMAS:

- Galimas finansavimas iki 85 % „Citadele“, „Bigbank“ ir RATO bankuose
- Antžeminės parkavimo vietos – nuo 9 500 Eur
- Požeminės parkavimo vietos – nuo 12 500 Eur

VISKAS ŠALIA:

Apie 7 min. automobiliu iki miesto centro. Viešojo transporto stotelė ir maitinimo vietos – vos už minutės pėsčiomis, „Parkas Outlet“ – už 5 min. Šalia – Rutkausko skveras, sporto ir laisvalaikio erdvės.

Susisiekite ir išsirinkite savo poreikiams tinkamą studiją.

www.tavoboostas.lt

Vilniaus m. sav., Pilaitė, Mėnulio g.

PARDUODAMI BUTAI

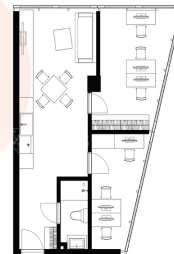
129 000 €

2 198 € už m²



9

57.62 m² ŠR



BO STAS
Mėnulio 11



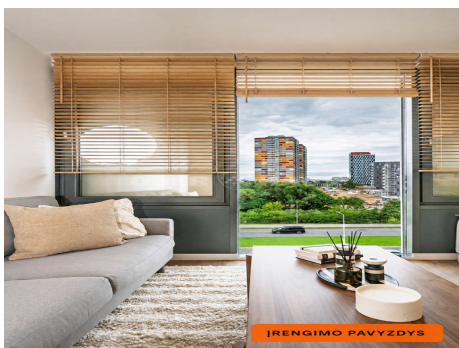
[RENGIMO PAVYZDYS]



[RENGIMO PAVYZDYS]



[RENGIMO PAVYZDYS]



[RENGIMO PAVYZDYS]



[RENGIMO PAVYZDYS]



[RENGIMO PAVYZDYS]

Pradinis įnašas –
nuo 3 000 Eur

OBER

Dabar –
žemiausia
kaina

Turi pradiniam?
Turi pakankamai.

BO STAS
Mėnulio 11



Vilniaus m. sav., Pilaitė, Mėnulio g.

PARDUODAMI BUTAI

129 000 €

2 198 € už m²

