

# Vilniaus m. sav., Naujamiestis, Vytenio g.

BUTŲ NUOMA

1 700 €

31 € už m<sup>2</sup>



## JAUKUS IR ŠIUOLAIKIŠKAS 3 KAMBARIŲ BUTAS VYTENIO G. – KOKYBĖ, KOMFORTAS IR ŠVIESA

Išnuomojamas naujai įrengtas 3 kambarių, 55 kv. m. butas Vytenio g. Butas šiltas, šviesus ir ekonomiškasis, įsikūręs 4-ame aukšte iš 5, name yra liftas.

Būstas išsiskiria šiuolaikišku interjeru, kokybiškomis medžiagomis ir apgalvotu išplanavimu. Čia patogiai suderintos poilsio ir darbo erdvės, o didelis balkonas suteikia papildomos erdvės kasdieniam poilsiui.

### IŠPLANAVIMAS

- Svetainė su atvira virtuve
- Pagrindinis miegamasis, orientuotas į pietvakarių pusę
- Atskiras darbo kambarys
- Erdvus koridorius su didele sienine spinta
- Vonios kambarys su vonia ir dušu
- WC, praustuvas
- Skalbimo mašina su džiovinimo funkcija
- Didelis balkonas, orientuotas į pietryčių pusę

### ĮRENGIMAS

Butas įrengtas naudojant kokybiškas ir ilgaamžes medžiagas:

- Kokybiškos natūralaus medžio grindys
- Kokybiška santechnika
- Modernus apšvietimas
- Oro kondicionierius
- Rekuperacinė sistema
- Skalbimo mašina su džiovinimo funkcija
- Funkcionali ir šiuolaikiška virtuvė
- Didelė sieninė spinta

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Plotas – 55 kv. m.
- Kambarių skaičius – 3
- Aukštas – 4 iš 5
- Liftas

|  |                   |                             |
|--|-------------------|-----------------------------|
|  | Objekto tipas     | Butų nuoma                  |
|  | Plotas            | 55.00 m <sup>2</sup>        |
|  | Kambarių skaičius | 3                           |
|  | Aukštas           | 4 iš 5                      |
|  | Statybos metai    | 2023                        |
|  | Šildymo tipas     | Individualus                |
|  | Nuoroda           | test2.ober-haus.lt/OH485555 |



### Olga Akelienė

Pagrindinio biuro būsto skyriaus vadovė

+370 699 43 523

olga.akeliene@oh.lt

Geležinio Vilko g. 18A, 08104 Vilnius

# Vilniaus m. sav., Naujamiestis, Vytenio g.

**1 700 €**31 € už m<sup>2</sup>**BUTŲ NUOMA**

- Balkonas
- Oro kondicionierius
- Rekuperacija
- Butas naujai įrengtas
- Požeminė parkavimo vieta – 80 €/mėn.

**NUOMOS SĄLYGOS**

- Ilgalaikė nuoma – nuo 1 metų
- Depozitas – 2 mėn.
- Parkavimo vieta – 80 €/mėn.
- Be augintinių
- Butas laisvas nuo lapkričio 1 d.

Puikus pasirinkimas ieškantiems modernaus, šviesaus ir jaukaus būsto su atskira darbo erdve bei balkonu. Kokybiškas įrengimas, rekuperacija ir oro kondicionierius užtikrina komfortą visais metų laikais.

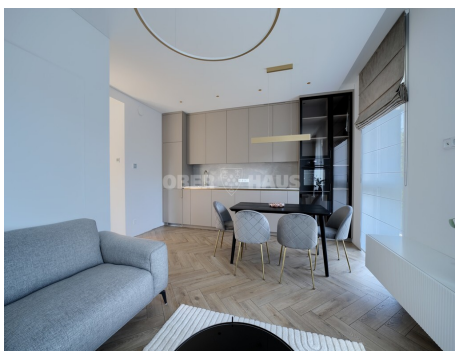
Kviečiame apžiūrėti – buto jaukumą ir kokybę geriausia pajusti gyvai.

**Vilniaus m. sav., Naujamiestis,  
Vytenio g.**

**BUTŲ NUOMA**

**1 700 €**

**31 € už m<sup>2</sup>**



**Vilniaus m. sav., Naujamiestis,  
Vytenio g.**

**BUTŲ NUOMA**

**1 700 €**

**31 € už m<sup>2</sup>**

